



## LES PRODUCTIONS DU CLUB PLUi

Retrouvez toutes les actualités et les productions du Club PLUi (les Essentiels du Club PLUi, les Travaux du Club PLUi et les Étapes du Tour de France des PLUi) sur :

[www.club-plui.logement.gouv.fr](http://www.club-plui.logement.gouv.fr)

Les productions phares du Club PLUi y sont disponibles en téléchargement :

- PLUi, un outil pour l'avenir des territoires
- Organiser la production de logements pour favoriser la mixité sociale
- Définir l'inconstructibilité et la constructibilité des zones A et N dans le PLUi
- Le PLUi, un défi pour répondre au changement climatique
- Construire un PLUi par le biais d'une approche paysagère



DICO/DGALN/18121 - Juin 2018 - Impression : MTES-MCT/SG/ATL - Imprimé sur du papier certifié écolabel européen



Ministère de la Cohésion  
des territoires

Hôtel de Castries  
72 rue de Varenne - 75007 Paris

Tél. 01 44 49 85 65

[www.cohesion-territoires.gouv.fr](http://www.cohesion-territoires.gouv.fr)



# PARTICIPEZ AU CLUB PLUi !

*Le plan local d'urbanisme intercommunal,  
un outil pour les élus et les techniciens,  
une co-construction du projet de territoire*

Pour l'urbanisme comme pour l'habitat, les transports ou les activités économiques, les communes ont besoin de mutualiser leurs moyens et d'avoir une vision plus large de l'aménagement de leur territoire. Le développement des PLUi s'inscrit pleinement dans cette dynamique. L'intercommunalité, pour tout projet de territoire, est l'échelle la plus pertinente. Dans ce contexte, le Club PLUi a vocation à fédérer et à faire travailler ensemble les professionnels en charge des PLUi.

Rencontrer et échanger avec les acteurs impliqués (élus, techniciens, services de l'État...), partager et diffuser les bonnes pratiques.

## L'État anime le club PLUi

Le Ministère de la Cohésion des territoires assure le pilotage du Club avec l'appui du Cerema (Centre d'études et d'expertise sur les risques, l'environnement, la mobilité et l'aménagement). Le Club est relayé en région par les DREAL et les DDT(M). Il est animé avec l'aide de partenaires, notamment des associations d'élus (AMF, AdCF, France urbaine), la Fédération nationale des agences d'urbanisme (FNAU) et le Groupement des autorités responsables de transports (GART).

## Pourquoi participer au Club PLUi ?

Bénéficier d'apports méthodologiques, d'accompagnement et d'information lors de l'élaboration de son PLUi.



## LES ACTIVITÉS DU CLUB PLUi

Composé de dix clubs territorialisés, le Club a vocation à travailler au plus près des territoires. Il informe sur l'actualité des PLUi, organise des journées de sensibilisation et met en place des groupes de travail, véritables lieux de réflexion entre

l'État, les communautés et leurs partenaires. Ensemble, ils travaillent sur des thématiques clés afin de produire des outils méthodologiques utiles à l'élaboration des PLUi et adaptés aux spécificités locales.



En 2018, le Club PLUi lance le Tour de France des PLUi, un dispositif qui vise à mettre en valeur des démarches exemplaires pour en faire écho et inspirer les rédacteurs des PLUi.

« Dans un contexte de développement de la couverture territoriale par les PLUi, le Club PLUi est pour nous un outil précieux pour accompagner les représentants des collectivités, élus et techniciens, dans leurs réflexions et travaux. Cet outil est largement partenarial et ouvert à une grande diversité d'acteurs. En pratique, cela se traduit par l'organisation de réunions thématiques itinérantes. Ces réunions sont construites non seulement pour les collectivités, en fonction

des attentes identifiées localement mais aussi avec leur appui, notamment matériel, puisque les collectivités hébergent ces réunions thématiques.

Le Club PLUi est aussi un espace de travail au sein duquel les acteurs dans leur diversité réfléchissent ensemble sur des sujets de fond pour aboutir à différentes productions méthodologiques. Ce cadre de travail original permet de prendre le recul nécessaire pour dépasser les rôles et postures traditionnelles. »

**Fabienne Perrigouard,**

Chargée de mission planification,  
DREAL Bourgogne-Franche-Comté



compte plus de 3 000 membres !

## État des lieux des PLUi en France

**46%** des EPCI sont compétents en matière de PLUi

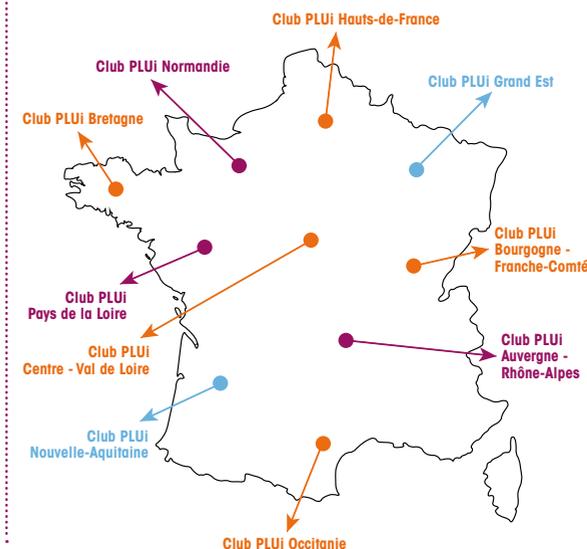


**18 473** communes sont concernées



Soit près de **40,2 M** d'habitants

## Le Club PLUi sur le territoire national



## LES MEMBRES DU CLUB PLUi

Le Club est un réseau ouvert à tous les acteurs impliqués dans l'élaboration et la mise en œuvre des PLUi : communautés,

services déconcentrés de l'État, agences d'urbanisme, bureaux d'études, CAUE, professionnels, etc.

« Le Club PLUi, qui permet de partager les expériences, est un de ces moments hors cadre (pour les territoriaux comme pour les élus) très précieux, à valoriser dans notre quotidien. On se crée un réseau, on élargit ses perspectives, on met ses connaissances en question. Et participer, offrir à d'autres notre point de vue, nous permet de même de nous réinterroger, de construire notre raisonnement

au frottement des questions posées, de peaufiner l'argumentation. Bref, le Club PLUi, c'est le réservoir d'intelligence collective dans lequel puiser nos premiers comme nos seconds souffles. »

**Armelle Gorgues,**

Responsable de l'Habitat,  
Agglomération de la Région de  
Compiègne et de la Basse Automne