

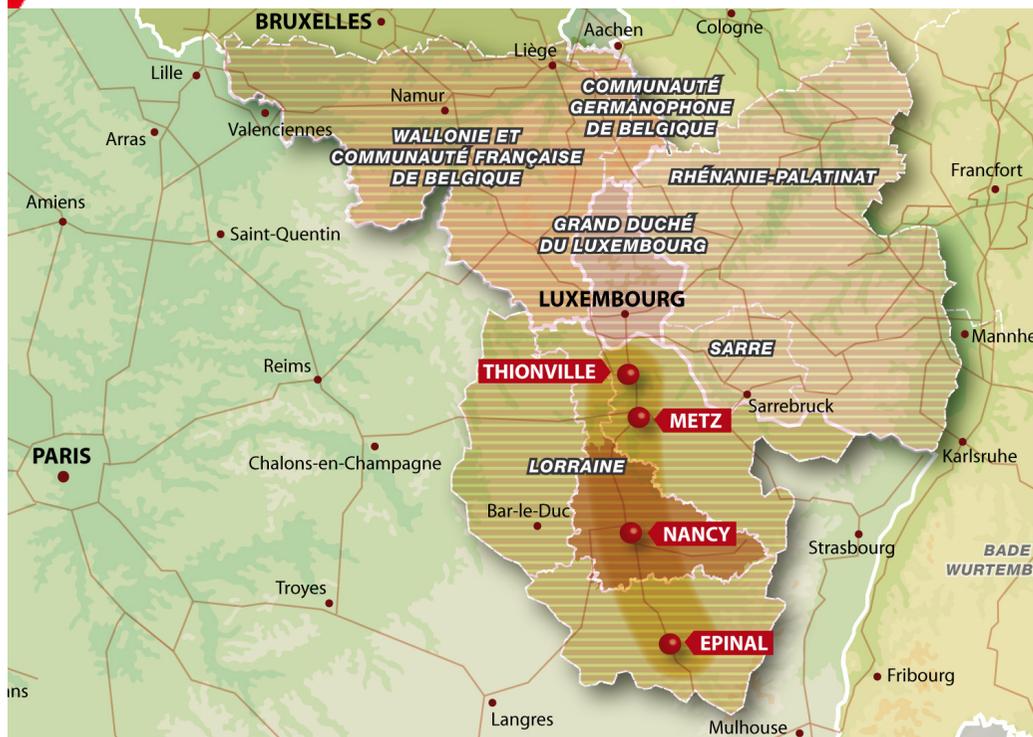
Inventaire des capacités de stationnement

Questionnements, méthode et premiers résultats

Cas du PLUi du Grand Nancy



La Communauté urbaine du Grand Nancy et son territoire



Plusieurs échelles :
Le Sillon lorrain
Le SCoT Sud 54
Le bassin de vie

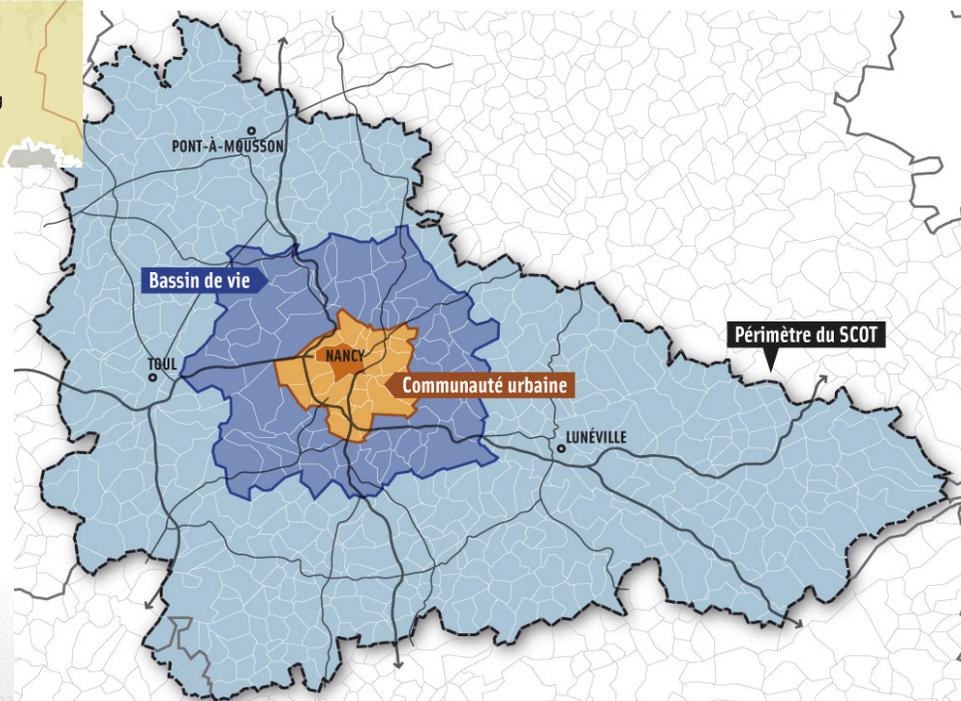
Le Grand Nancy, c'est :

20 communes

140 km²

266 000 habitants

140 000 emplois



- Depuis 2000, deux PDU pour fixer les orientations stratégiques de mobilités
- Mise en cohérence accrue des politiques publiques grâce à l'élaboration d'un **PLU intercommunal intégrant le PDU et le PLH**
 - 3 juillet 2015 : Prescription de l'élaboration du PLUi
 - Début 2016 : 1^{er} rendu du diagnostic du PLUi
 - Février 2017 : Débat sur le PADD
 - Fin 2017 : Finalisation du diagnostic et rédaction des OAP
 - Début 2018 : Arrêt du projet de PLUi
 - Mi 2018 : Approbation du PLUi



- Code de l'urbanisme modifié par la loi ALUR :

*Le rapport de présentation du PLUi « établit un inventaire des capacités de stationnement de véhicules motorisés, de véhicules hybrides et électriques et de vélos des **parcs ouverts au public** et des possibilités de mutualisation de ces capacités. »*



Quelle définition des « parcs ouverts au public » ?

Des stationnements multiples pris en compte :

- Parkings publics payants
 - Voirie
 - Ouvrage
- Parkings privés payants
 - Voirie
 - Ouvrage
- Parkings gratuits: parkings ouverts, ou à l'intérieur d'îlot
- Stationnement sur les lieux d'activités: garages, commerces, établissement, établissements culturels et de sites de loisirs, etc.

Exemple de stationnements non pris en compte :

- Stationnement sur voirie, *déjà mutualisé par essence* :
 - Gratuit / Payant
 - Non réglementé / Réglementé
- Stationnement privé résidentiel : aires de stationnement privées, garages, parkings souterrains, etc.
- Stationnement privé : parking d'entreprise, etc.



La méthode de travail appliquée

- Echanges avec les 20 communes du territoire
 - Meilleure connaissance de l'ensemble du territoire
 - Sensibilisation des communes aux problématiques de stationnement et aux enjeux de mutualisation
- Outils géographiques : Google Maps / ArcGis
 - Territoire peu étendu : « balayage » total du territoire
 - Analyse des biais : parkings concessionnaires automobiles, etc.
- Utilisation du cadastre pour différencier le domaine public du domaine privé
- Construction d'indicateurs « stationnement »



La méthode de travail

Construction de la base de données :

ID aire de stationnement	Nom de l'aire de stationnement	Nombre total de places	Surface	Nature de l'aire de stationnement	Statut de l'aire de stationnement	Mutualisation	Tarifification	Type	Accès
1	Cinéma Ludres	250	6250 m ²	Commerce	Public	Oui	Gratuit	Surface	Libre
2	P+R 2 Rives			Equipement	Privé	Non	Payant	Ouvrage	Contrôlé
3	...			Parking			Réglementé		
...				P+R					

L'inventaire doit également prendre en compte les aires de stationnement de **véhicules électriques, hybrides** et de **vélos**.

- Véhicules électriques et hybrides :
 - Ajout des places de stationnement des parkings publics
 - Ajout des places de stationnement pour véhicules électriques / hybrides (grâce à G-Ny, chargemap.com, etc.)
- Vélos :
 - Ajout des parcs de vélos sécurisés véloStan'park
 - Ajout des places de stationnement des parkings publics
 - Croisement entre SIG « Arceaux vélos » (données OpenstreetMap / CADASTRE)



Les premiers résultats

- Carte globale des parcs de stationnement ouverts au public sur l'agglomération
- Zoom sur zones spécifiques : écoquartiers, projets urbains, etc.
- Analyse par commune (nb de places, nb de m², etc.)

Un outil permettant de bien connaître le territoire et l'offre de stationnement à disposition des usagers du territoire : habitants, pendulaires, chaland.



Les suites de l'inventaire

- Analyse en fonction de l'occupation du sol
- Analyse en fonction des projets d'aménagement du territoire
- Quelques limites / questionnements :
 - Des difficultés quant au dégagement des possibilités de mutualisation (définition des critères, cas par cas, etc.)
 - Besoin d'une étude sur voirie pour connaître l'offre globale de stationnement sur le territoire
 - Besoin d'enquête terrain pour connaître les usages



Merci de votre attention

