

Club PLUi Pays de la Loire

ANGERS

5 novembre 2015

Guennolé POIX

**Ministère du Logement de
l'Égalité des territoires et de la
Ruralité**



MINISTÈRE
DU LOGEMENT,
DE L'ÉGALITÉ
DES TERRITOIRES
ET DE LA RURALITÉ

- 1 Introduction : urbanisme et intercommunalité**
- 2 Etat des lieux des PLUi : bilan et perspectives**
- 3 L'action du Club PLUi**

1966 - 1967

Intercommunalité :

- L'État crée les premières communautés urbaines
- LOF, création du POS

Années 80-90

Années 2000

Urbanisme :

- Seules les CU ont la compétence de planification urbaine
- Le socle de l'urbanisme correspond et s'arrête aux limites de chaque pièce d'un puzzle constitué des 36 000 communes

Années 2010

1966 - 1967

Années 80-90

Années 2000

Années 2010

Intercommunalité :

- La loi du 7 janvier 1983 fait du maire, l'acteur principal de l'aménagement du territoire communal et de la règle urbaine
- La loi du 6 février 1992 d'administration territoriale de la République crée les communautés de communes et d'agglomération

Urbanisme :

- La loi de 1992 introduit véritablement mais sans le dire encore, l'ère de l'intercommunalité de projet

1966 - 1967

Intercommunalité :

- La loi dite Chevènement de juillet 1999 : renforcement de l'intercommunalité quand projet commun

Années 80-90

Années 2000

Urbanisme :

- La loi SRU 2000 : mise en œuvre de cette notion de projet à travers la création du SCOT et du PLU

Années 2010

1966 - 1967

Années 80-90

Années 2000

Années 2010

Intercommunalité :

- 2015, loi NOTR : le seuil de l'intercommunalité passe à 15 000 habitants (sauf exceptions)
- Nouveaux SDCI

Urbanisme :

- 2010, loi ENE : le PLUi est favorisé
- 2014, loi ALUR : les CC et les CA deviendront compétentes de droit en mars 2017 pour réaliser un PLUi (sauf minorité de blocage pour les communautés non encore compétentes)

Introduction : urbanisme et intercommunalité

1 Introduction : urbanisme et intercommunalité

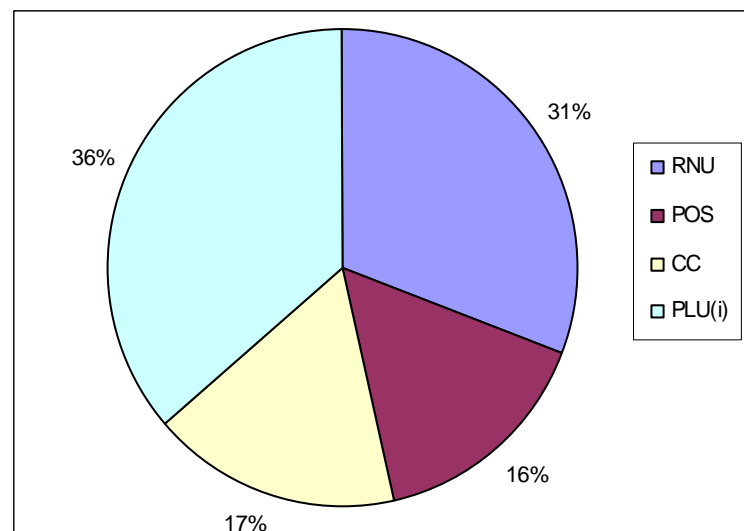
2 Etat des lieux des PLUi : bilan et perspectives

3 L'action du Club PLUi

Les dynamiques en cours

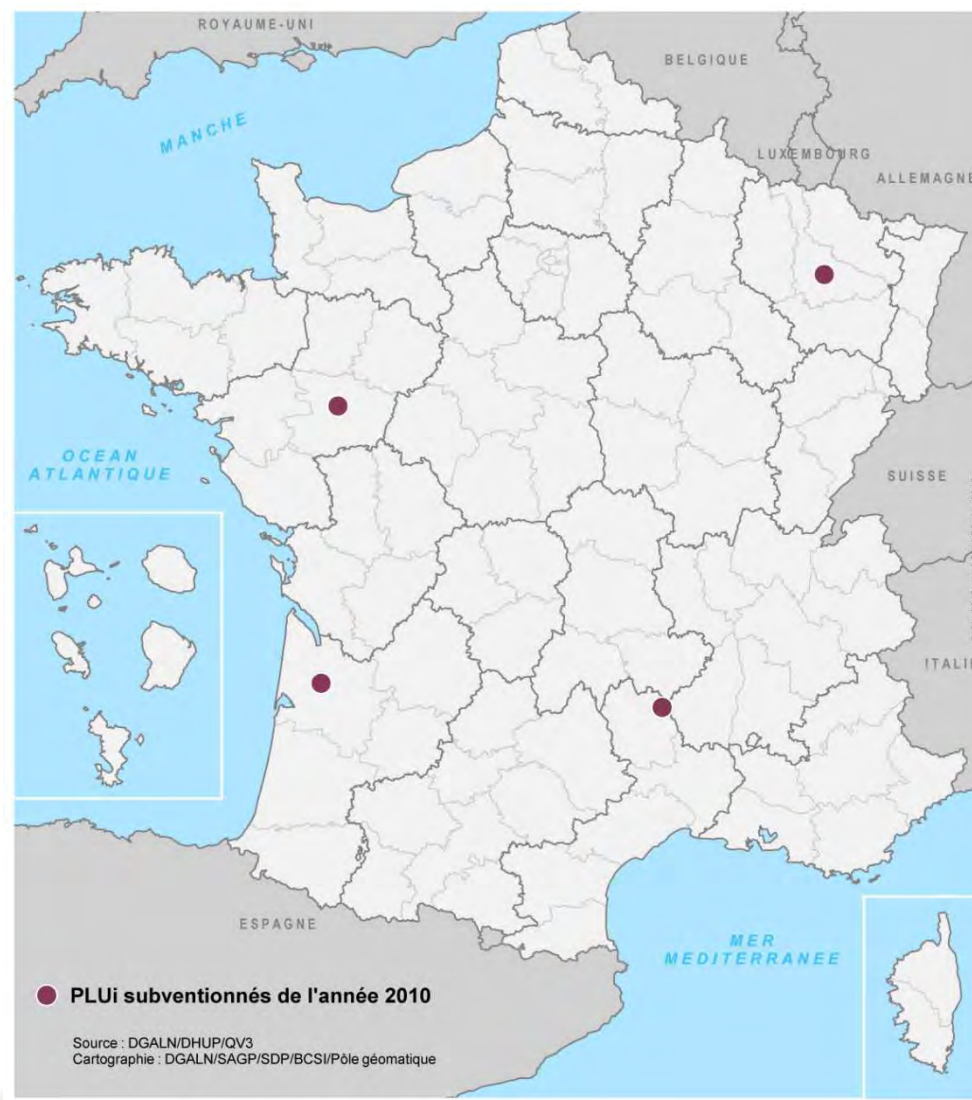
Des PLU(i) en progression

Type de document (en cours ou opposables)	Nombre de communes	%
RNU	11 294	31%
POS	5 719	16%
CC	6 336	17%
PLU(i)	13 308	36%



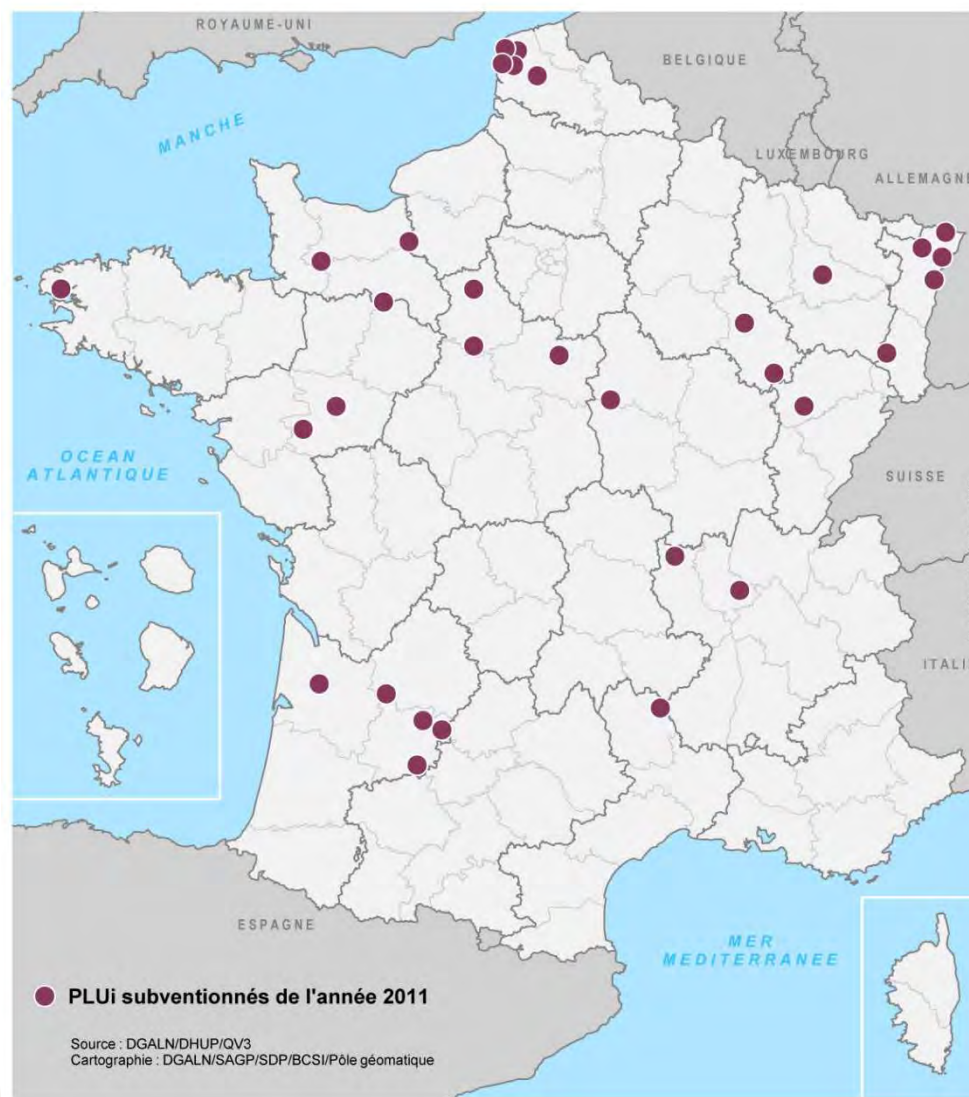
Les PLUi subventionnés en 2010

+ 4 projets



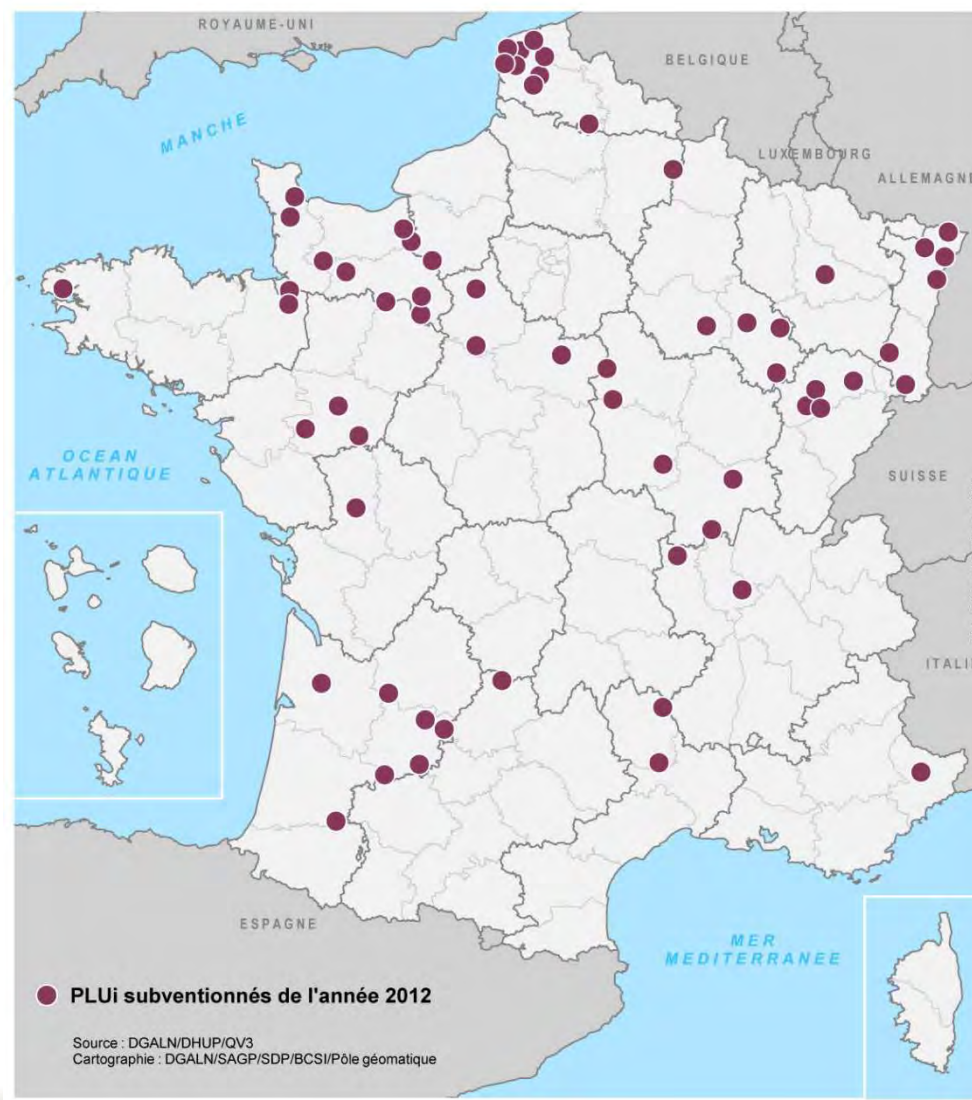
Les PLUi subventionnés en 2011

+ 28 projets



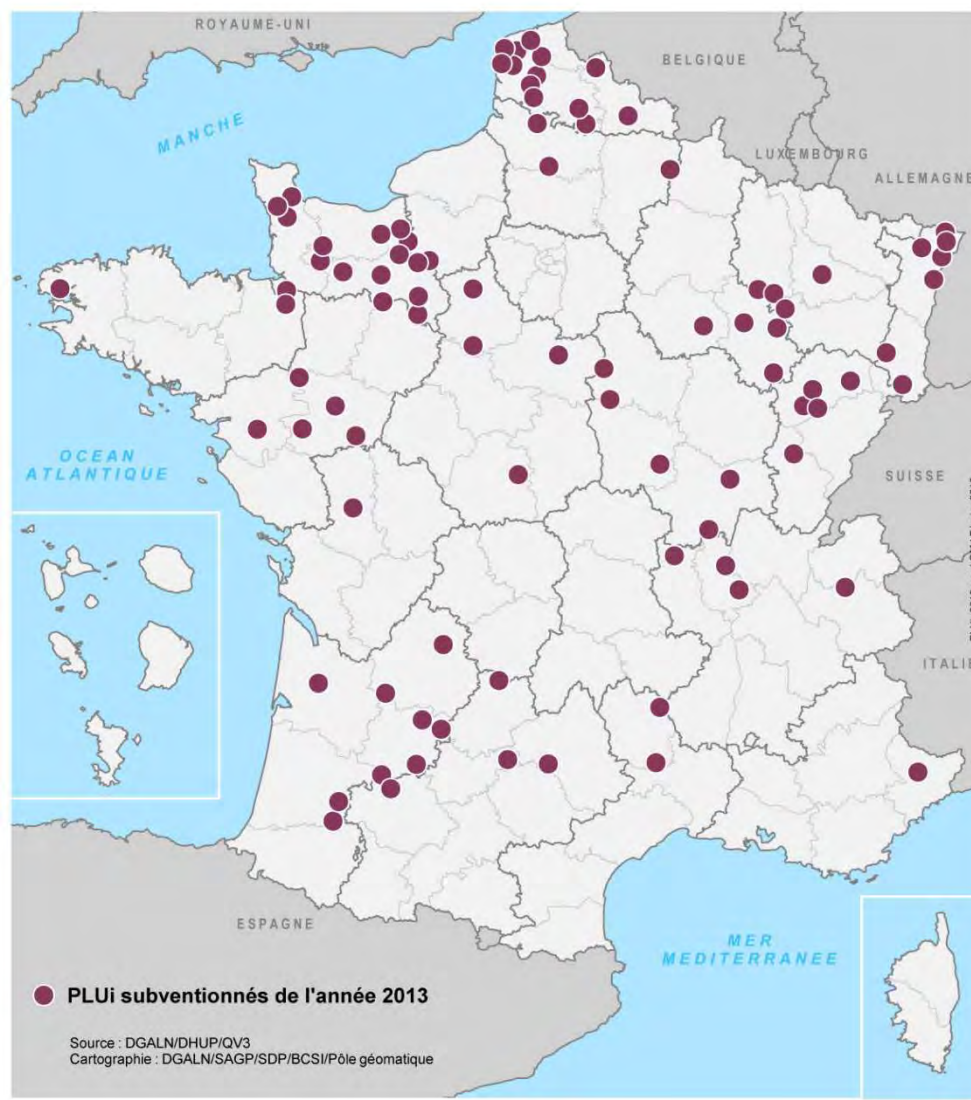
Les PLUi subventionnés en 2012

+ 31 projets



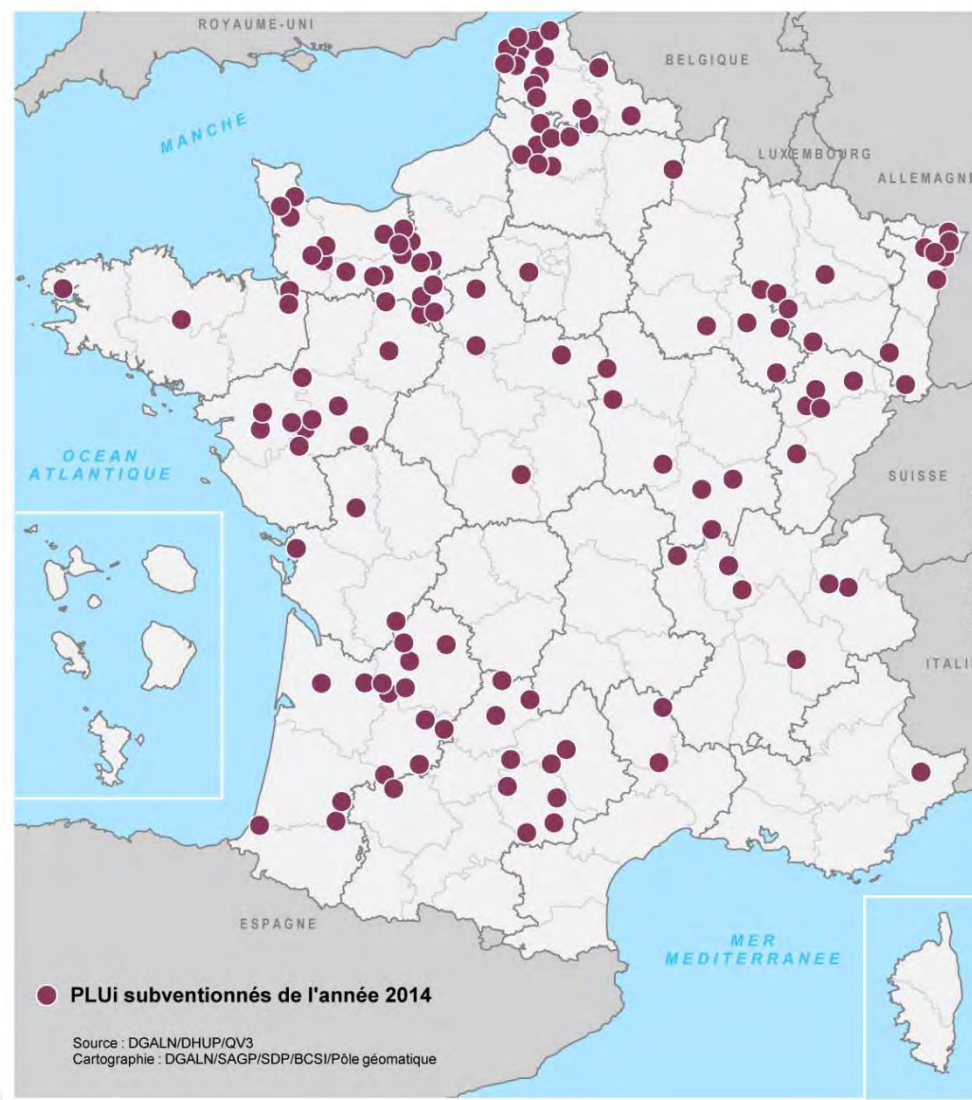
Les PLUi subventionnés en 2013

+ 27 projets



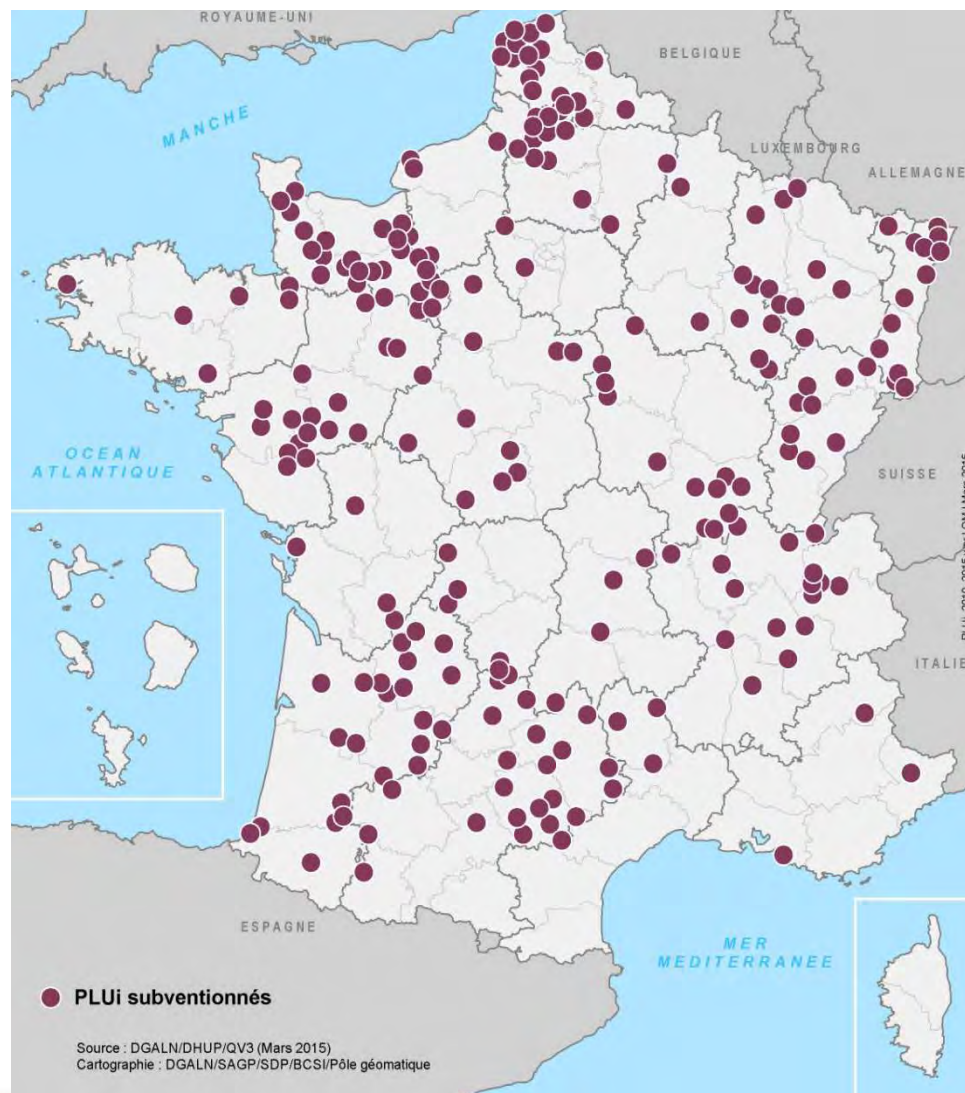
Les PLUi subventionnés en 2014

+ 40 projets



Les PLUi subventionnés en 2015

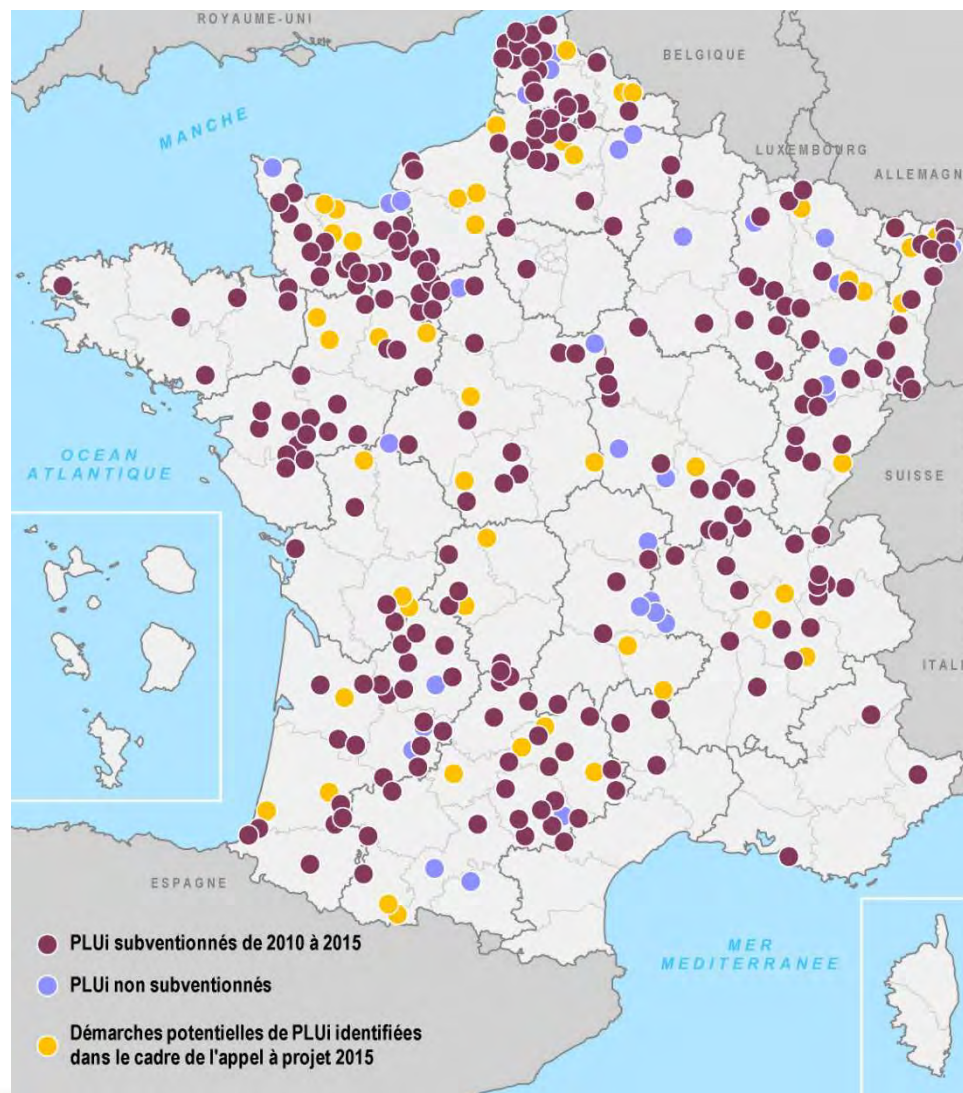
+ 103 projets



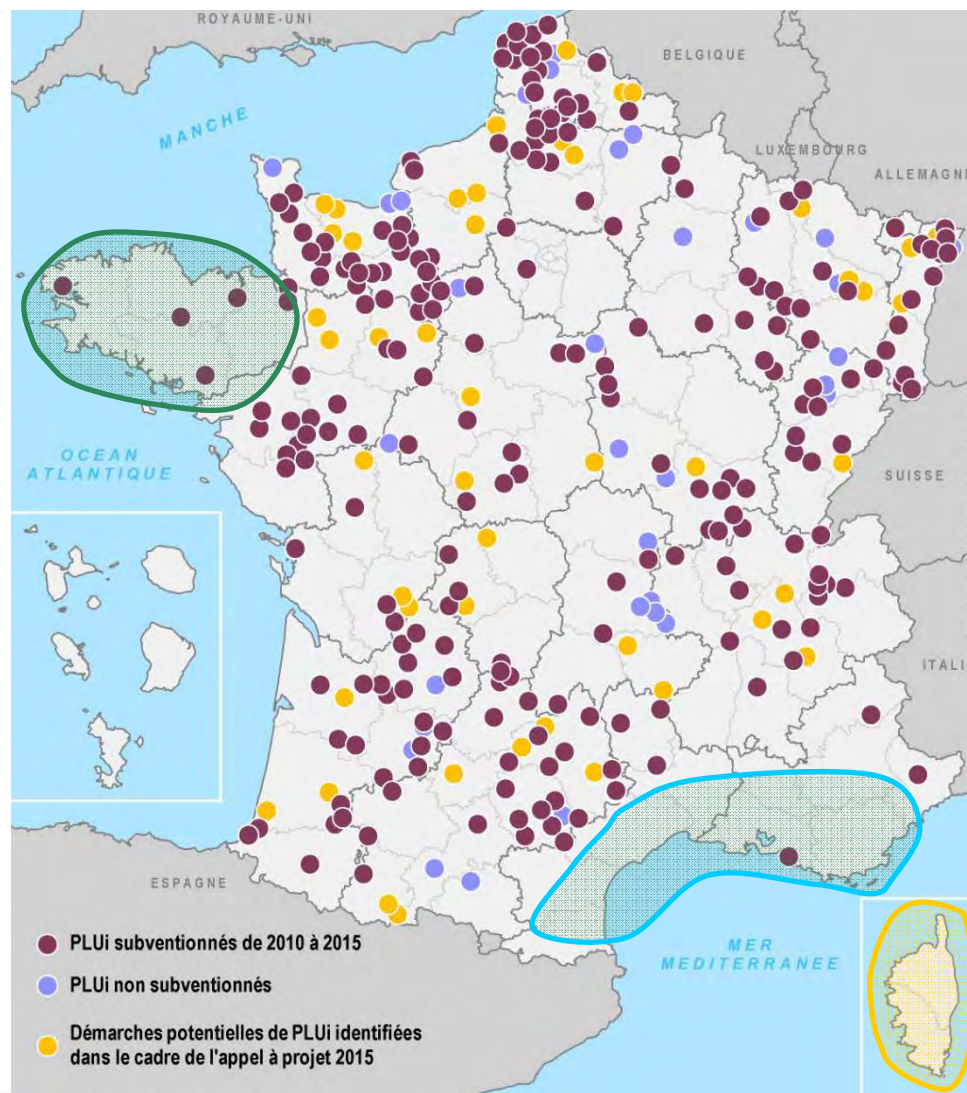
Les PLUi subventionnés et les autres démarches

+ 40 projets

+ 60 projets



Les PLUi subventionnés et les autres démarches



Les dynamiques en cours

Éléments statistiques

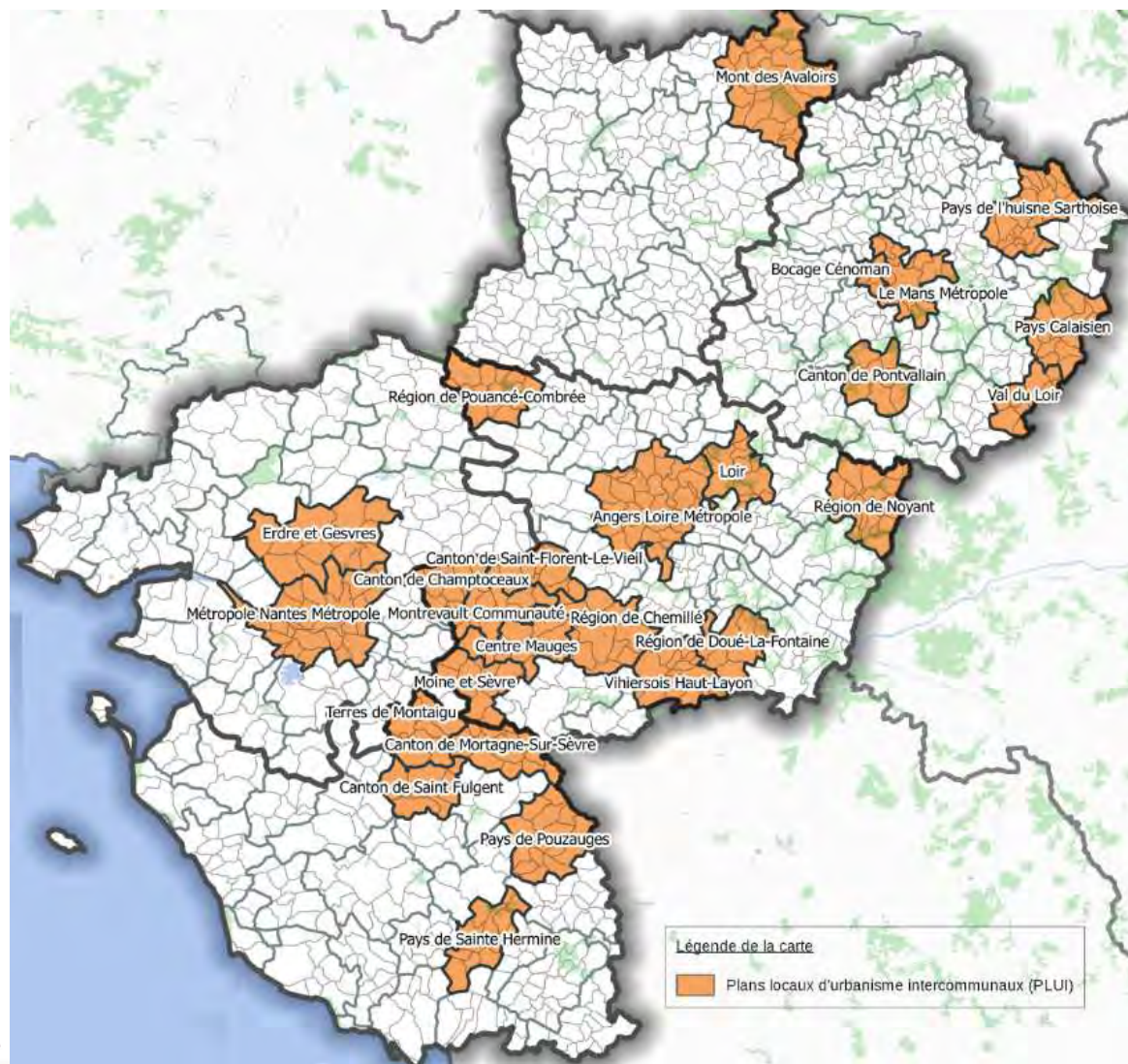
Couverture :

- Plus de 300 démarches de PLUi
- Progression régulière et assurée
- 13 millions d'habitants
- 20% de la population française

Efforts à porter :

- Bretagne
- PACA
- Languedoc Roussillon
- Corse

Les PLUi en région Pays de la Loire



Introduction : urbanisme et intercommunalité

1 Introduction : urbanisme et intercommunalité

2 Etat des lieux des PLUi : bilan et perspectives

3 L'action du Club PLUi



FINALITÉ DU CLUB PLU*i*

- **Apporter un appui** méthodologique et juridique
- **Mettre en réseau** les acteurs locaux participant à l'élaboration de PLUi
- **Partager les spécificités** d'un territoire : retours d'expériences
- **Alimenter** les réflexions de l'Etat
- **Produire** des éléments de méthode grâce à l'identification de bonnes pratiques, exemples : étude sur la rédaction des OAP, fiche méthodologique sur la concertation etc...



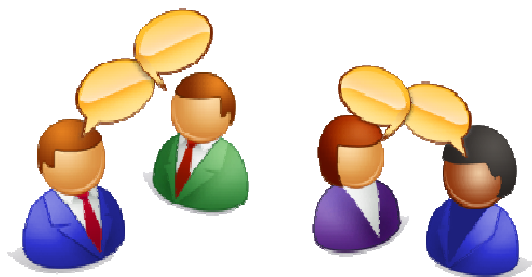
STRUCTURATION DU CLUB PLUi

- **Pilotage du Club** par le Ministère du Logement, de l'Égalité des territoires et de la Ruralité avec l'appui du CEREMA
- **Co-pilotage du Club** avec les partenaires du ministère : associations d'élus (AdCF, AMF, ACUF), FNAU, GART.
- **Animation par des acteurs locaux** : DREAL, DDT(M), agences d'urbanisme, bureaux d'études, CAUE, Conseils régionaux, PNR etc...



MODALITÉS DE TRAVAIL

- **Groupes de travail nationaux** (TVB, déplacements, habitat, paysage, ...) : production d'éléments juridiques et méthodologiques à partir des expériences des lauréats avancés.
- **Clubs territorialisés** (Alsace, Basse-Normandie, Bourgogne, Nord-Pas-de-Calais, Lorraine, Picardie) animés par les DREAL, DDT et équipe d'appui locale avec l'aide de la DGALN et du Cerema: mise en réseau des acteurs locaux, partage des spécificités du territoire;
- **Journées de sensibilisation** : prioritairement à destination des élus et techniciens se questionnant sur la démarche





VECTEURS DE COMMUNICATION

- **Lettre d'information** : parution trimestrielle, elle est composée d'un éditorial, d'un zoom (juridique, méthodologique), d'un témoignage et des actualités autour du PLUi (1000 destinataires)
- **Site extranet du Club** : le site reprend l'ensemble des productions, supports utilisés lors des rencontres.
- **Les prises de paroles dans les journaux spécialisés** : articles divers dans Le Moniteur, La Gazette des communes, la lettre du CNTVB etc...

Le séminaire annuel : 29 mai 2015 autour du thème du projet de territoire



Ressource : un observatoire des PLUi

Objectifs

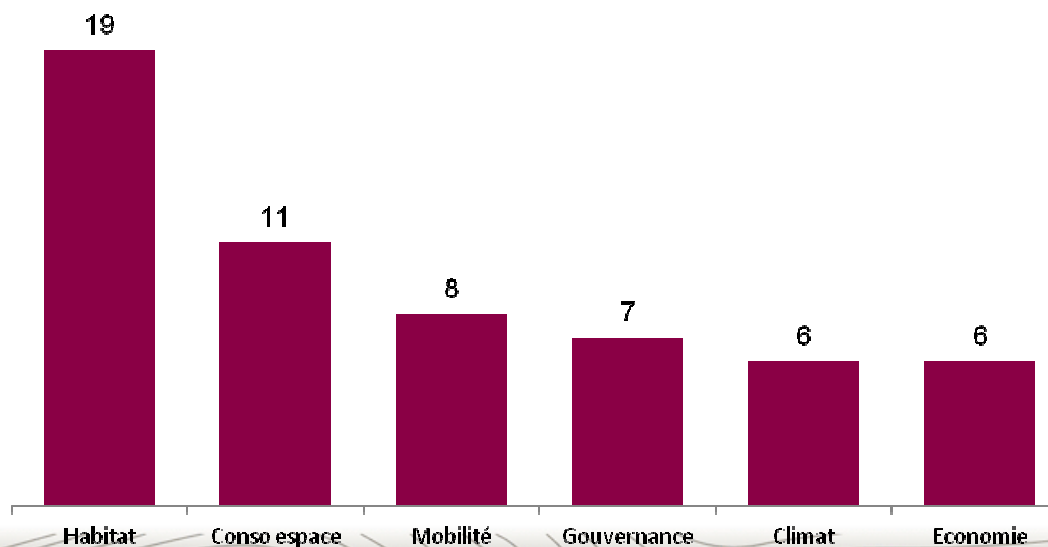
- Connaître la progression des travaux **des lauréats depuis 2010**.
- Recenser les **attentes des lauréats** vis-à-vis des actions du Club pour l'année 2015.

Cibles

- L'enquête a été adressée **aux 133 lauréats du Club PLUi** entre 2010 et 2014.

Axes de travail

- Quelles sont les **thématiques** sur lesquelles vous souhaitez que le Club travaille ?



Le Club a été très actif dans les territoires en 2015 et cette activité va continuer à s'accélérer en 2016...

Une audience en forte augmentation...



1 500

Abonnés à la lettre d'information

1 000

Connexions mensuelles au site extranet

- Un public large est lecteur régulier de la lettre d'information (EPCI, services déconcentrés de l'Etat, agences d'urbanisme, bureaux d'études, CAUE, Parcs etc...)
- Une progression constante de la fréquentation du site du Club PLUi

15

Rencontres
(6 Clubs)

- 15 rencontres organisés en 2015 par les Clubs territorialisés, rassemblant entre 20 et 60 personnes à chaque séquence
- Des nouveaux clubs en émergence : Bretagne, Haute-Normandie, Centre

Une programmation 2015 riche ...

9

Journées de sensibilisation programmées en 2015



3 000

Participants : élus, techniciens des communes et communautés

- 2 avril : Rhône Alpes
- 7 mai : Haute-Normandie
- 10 Juin : Bretagne
- 23 Juin : Nord-Pas-de-Calais
- 25 juin : Alsace
- 30 Juin : Limousin
- 28 Septembre : Languedoc Roussillon
- 12 Octobre : Centre
- 30 novembre : PACA

4

Nouveaux Clubs

- Rhône-Alpes
- Franche Comté
- Midi-Pyrénées
- Pays de la Loire

Merci de votre attention !

Guennole.Poix@developpement-durable.gouv.fr

Club.Plui@developpement-durable.gouv.fr

<http://extranet.plui.territoires.gouv.fr>

Nom d'utilisateur : plui

Mot de passe : extr@plui



MINISTÈRE
DU LOGEMENT,
DE L'ÉGALITÉ
DES TERRITOIRES
ET DE LA RURALITÉ