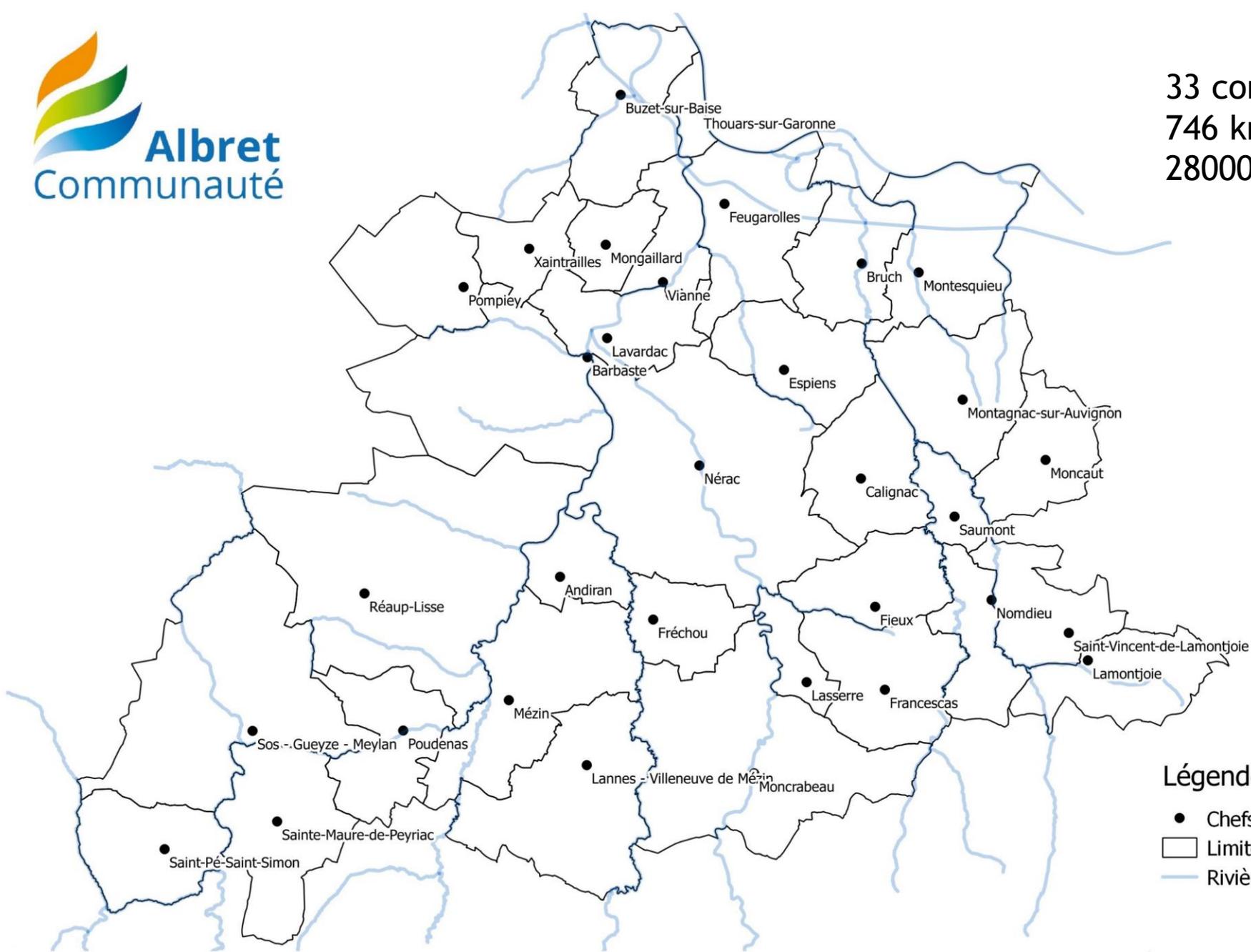


# COMMUNAUTÉ DE COMMUNES ALBRET COMMUNAUTÉ

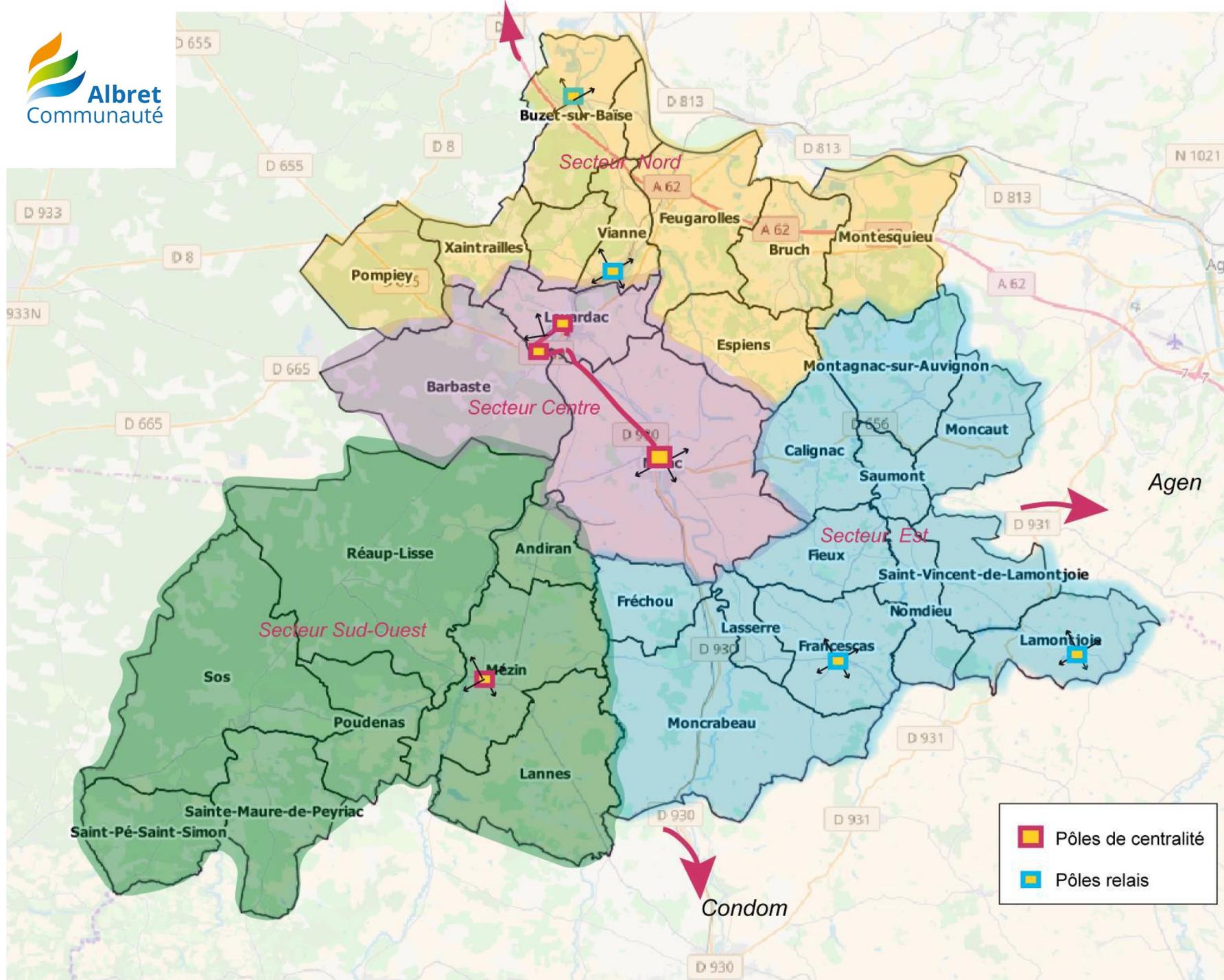
3<sup>ème</sup> rencontre du Club PLUi 40

33 communes  
746 km<sup>2</sup>  
28000 habitants



### Légende

- Chefs-Lieux
- Limites Communales
- Rivières



-  Pôles de centralité
-  Pôles relais

Un territoire agricole et forestier



Deux ports fluviaux et 4 haltes nautiques

# Spécificités du territoire



# Animation du territoire

- ▶ Triptyque défendu par les élus :

Service à la population / Emploi-logement / Commerces de proximité et/ou de 1<sup>ère</sup> nécessité

## ▶ Actions CCAC :

- ▶ PLUi : maintien des commerces au bourg de la ville centre
- ▶ Service développement économique : animations diverses et promotion des zones d'activités
- ▶ Financement d'évènements locaux :
  - ▶ Tour de Lot-et-Garonne
  - ▶ Programme de ferme en ferme
- ▶ Animations :
  - ▶ École de musique et de danse intercommunale
  - ▶ MSAP : permanences sur différents sites
  - ▶ Office de tourisme : antennes relais
  - ▶ OCM
  - ▶ Animateur du commerce

## ▶ Actions communales :

- ▶ Marchés des producteurs de pays
- ▶ Programme culturel divers et varié (concerts, théâtre, évènements sportifs...)
- ▶ Epicerie communales, pharmacie
- ▶ Café de pays
- ▶ « ma boutique à l'essai »
- ▶ « apprend toit »
- ▶ Agences postales communales

# Réhabilitation des logements

## Actions intercommunales

- ▶ OPAH pour les propriétaires occupants et les propriétaires bailleurs
- ▶ SCOT
- ▶ PLH avec le futur PLU

## Actions communales

- ▶ Aide à la pierre pour le secteur sauvegardé
- ▶ Taxe minorée pour le secteur sauvegardé
- ▶ Taxe sur les logements vacants
- ▶ Aide aux logements vacants

# Aménagements des centres bourgs



Fleurissement du bourg  
et entretien des  
espaces verts par les  
citoyens



Accès sécurisé à l'école par un cheminement piétonnier

Merci de votre attention