

# Le déploiement des Plans locaux d'urbanisme intercommunaux

Lyon 2 avril 2015



© Région Rhône-Alpes, © Urbalyon, © Epures

**Julie ESPINAS (AMO Club PLUi)**

**Chargée de projet planification territoriale**

**CEREMA, Direction technique Territoire et ville**



MINISTÈRE  
DU LOGEMENT,  
DE L'ÉGALITÉ  
DES TERRITOIRES  
ET DE LA RURALITÉ

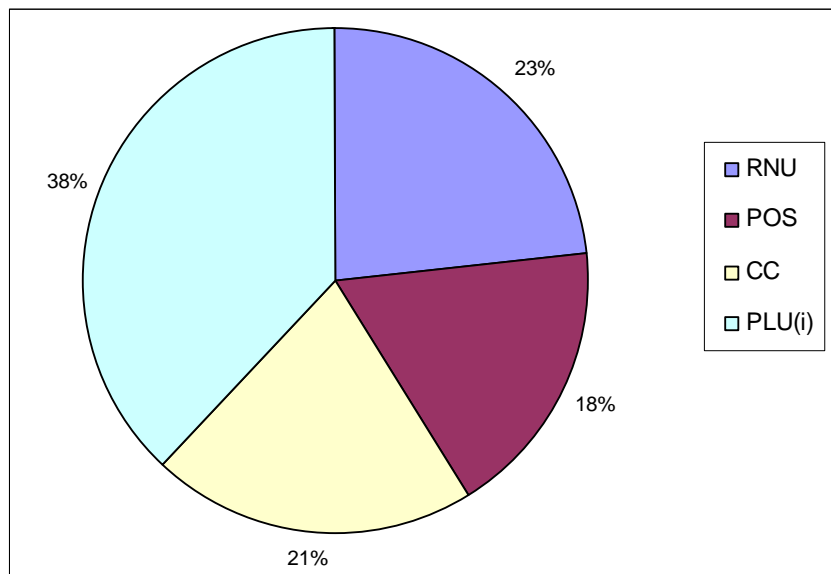
# 1 Etat des lieux des PLUi : bilan et perspectives

## 2 L'action du Club PLUi

## Les dynamiques en cours

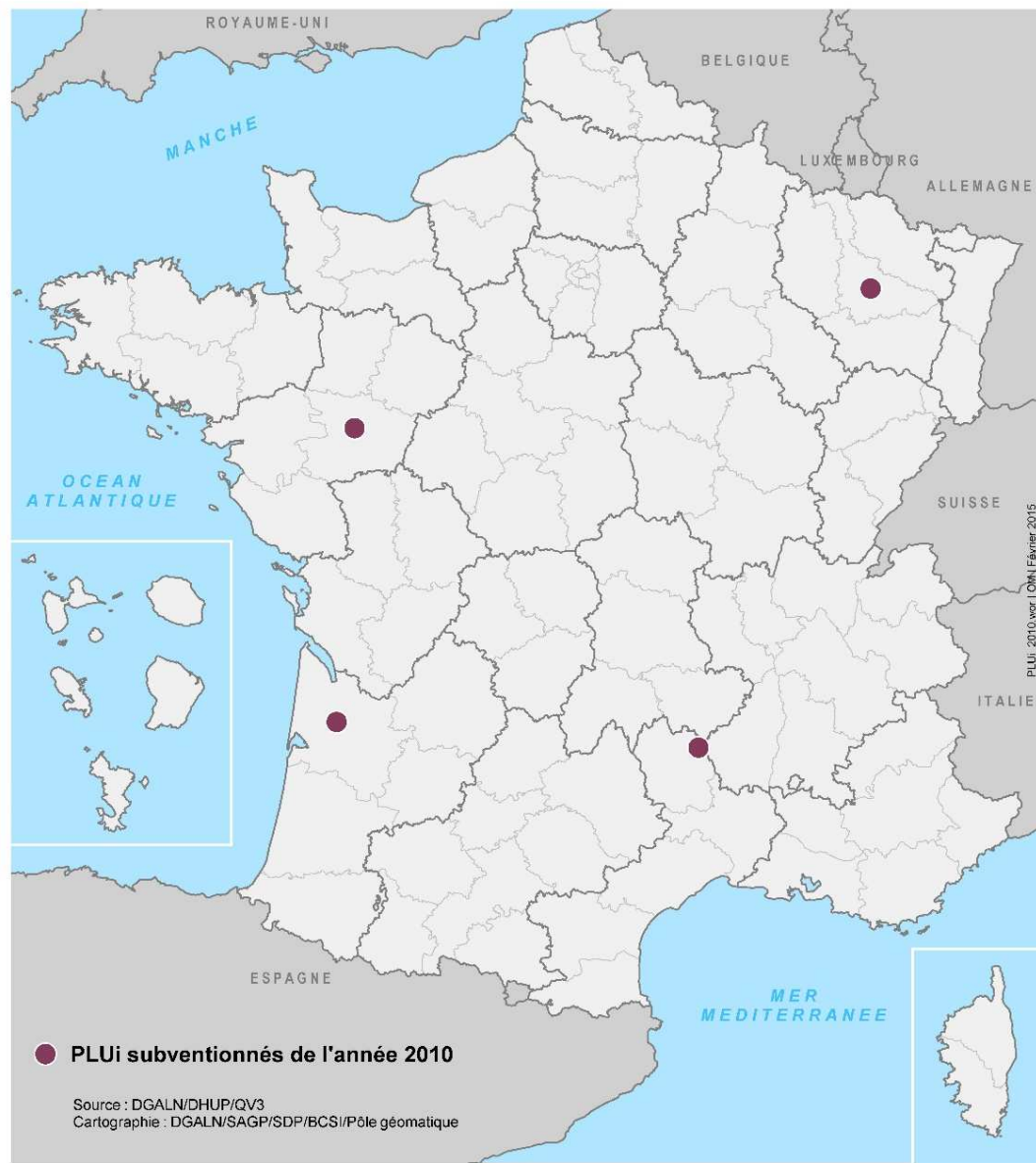
### Des PLU(i) en progression

Type de document (en cours ou opposables)	Nombre de communes	%
RNU	8 510	23%
POS	6 547	18%
CC	7 636	21%
PLU(i)	13 988	38%



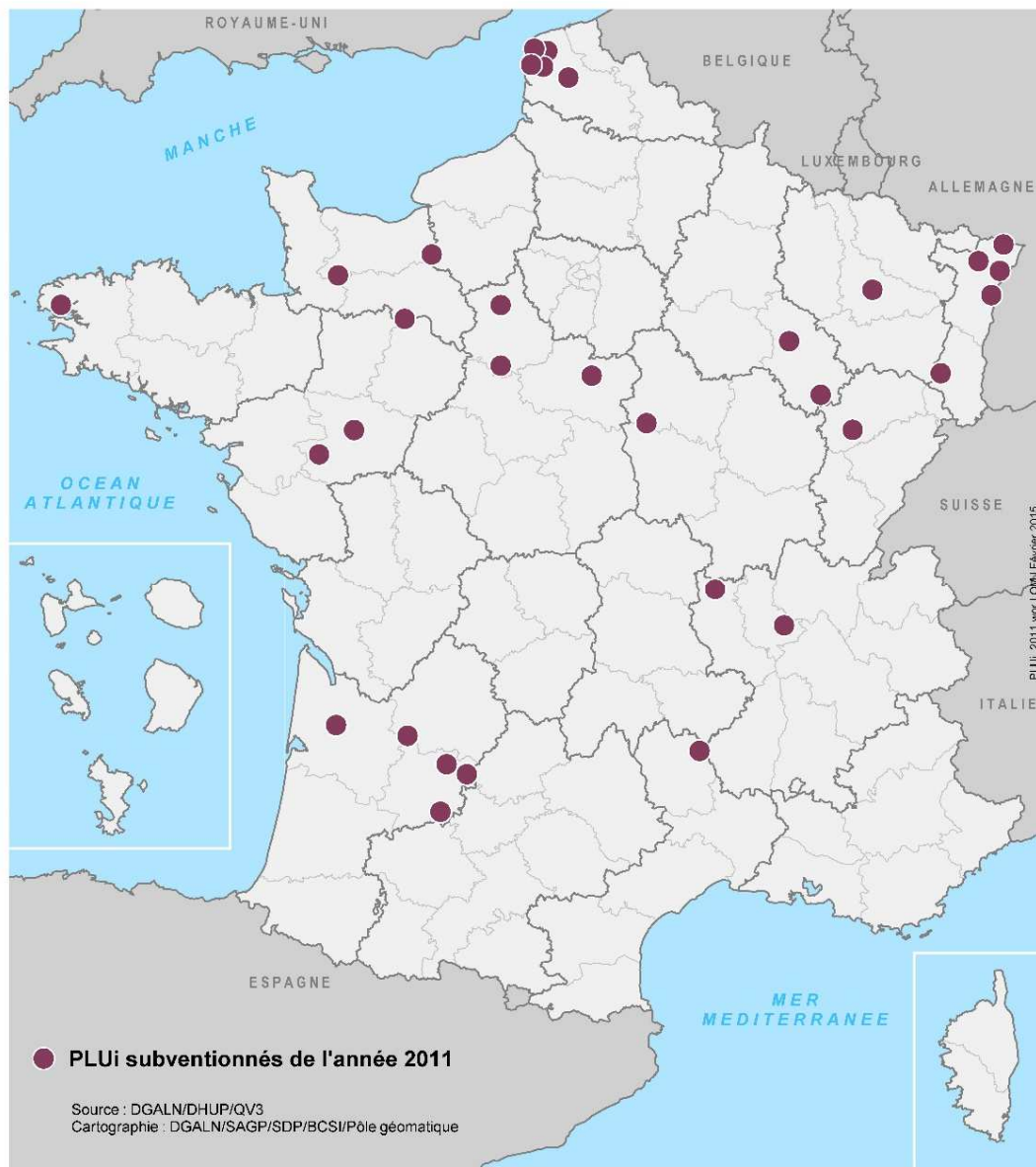
## Les PLUi subventionnés en 2010

+ 4 projets



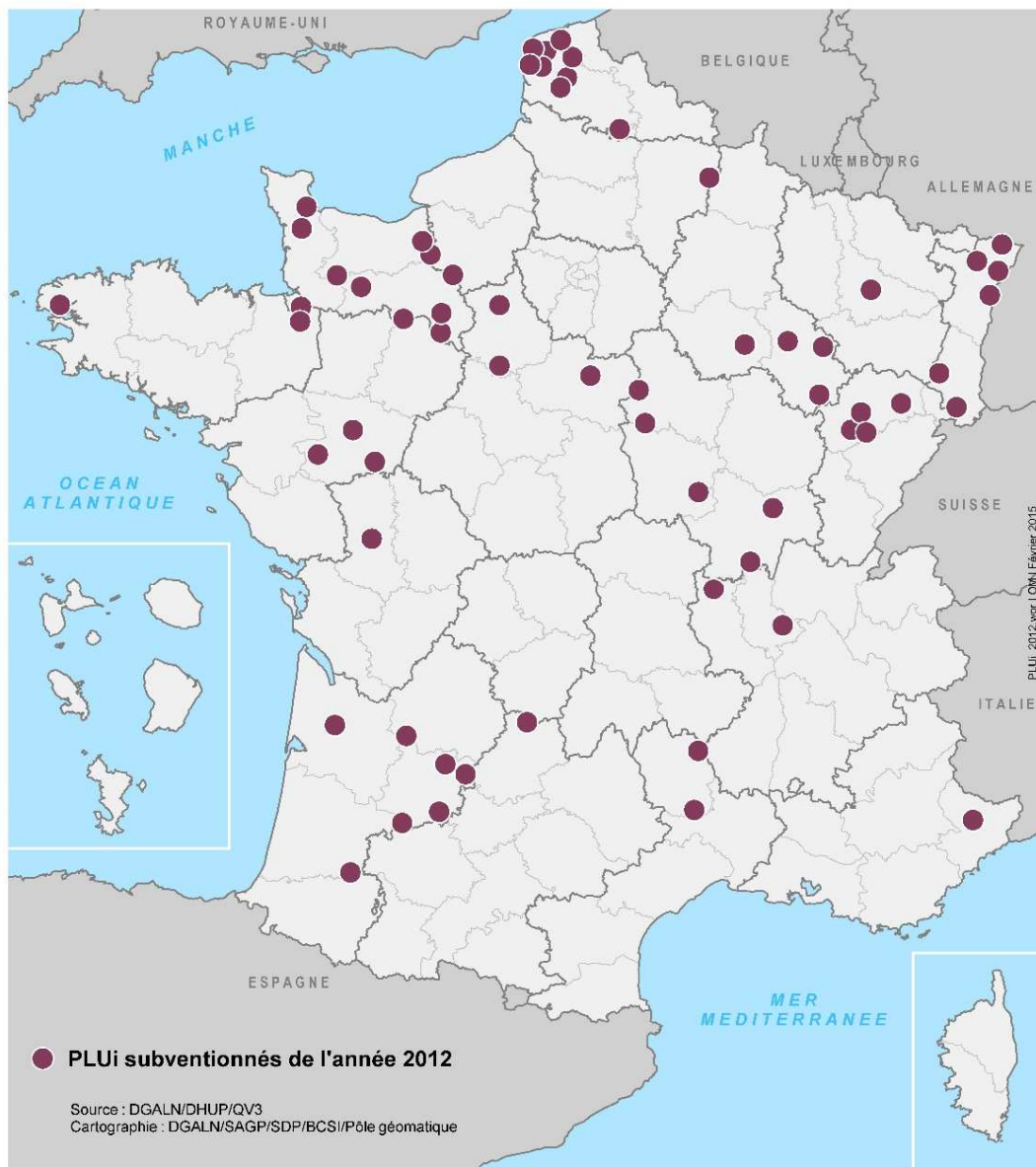
## Les PLUi subventionnés en 2011

+ 28 projets



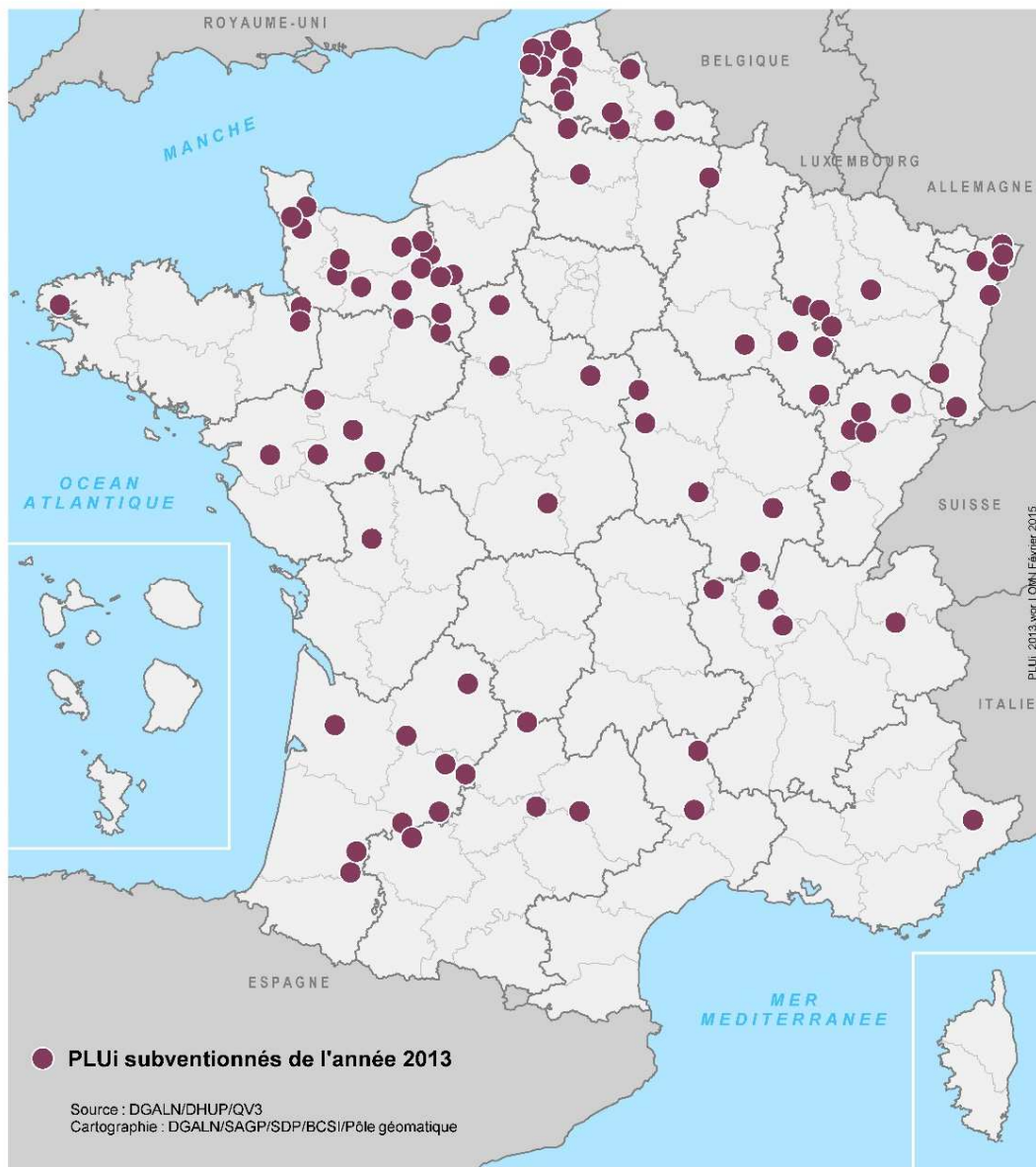
## Les PLUi subventionnés en 2012

+ 31 projets



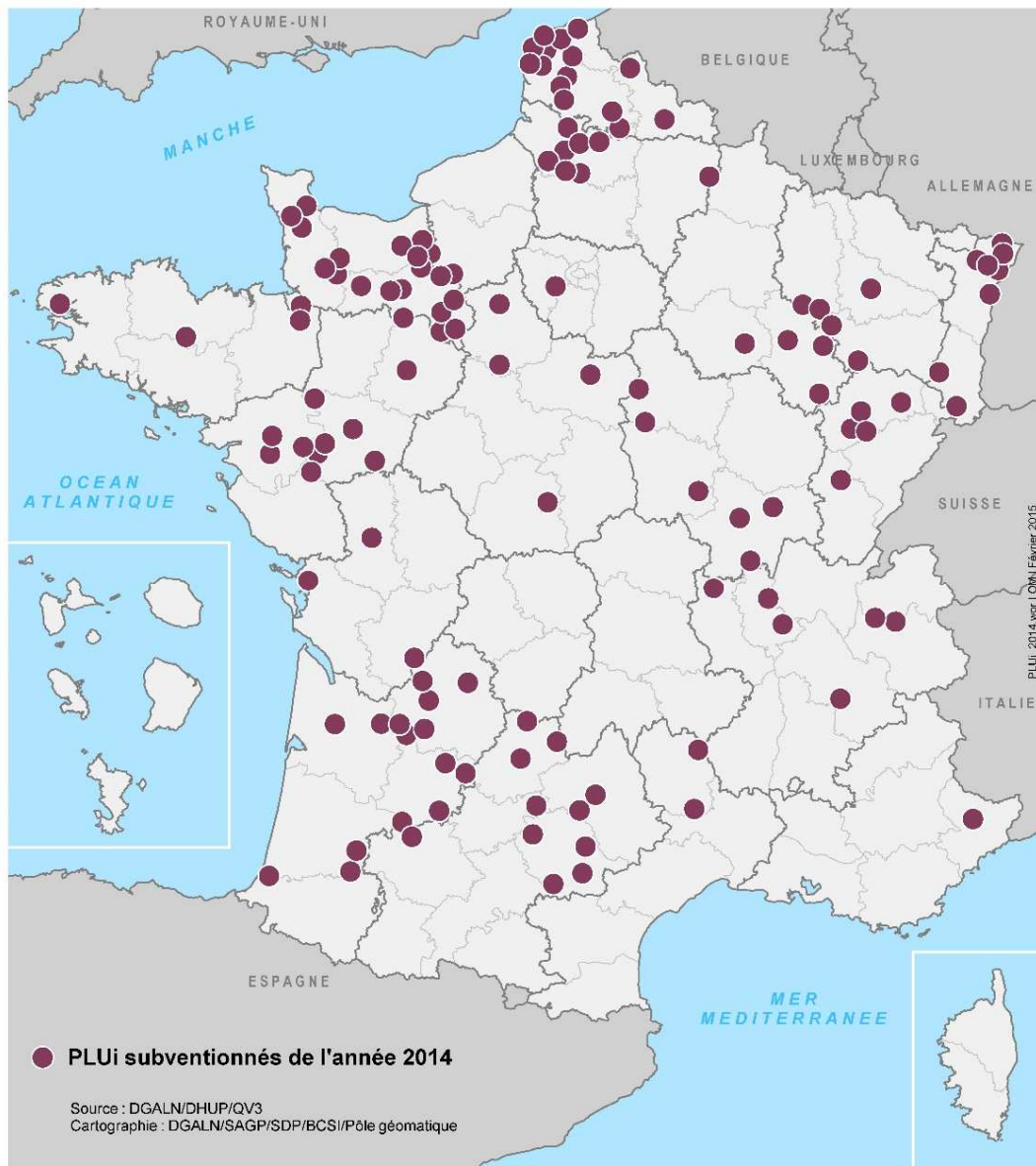
## Les PLUi subventionnés en 2013

+ 27 projets



## Les PLUi subventionnés en 2014

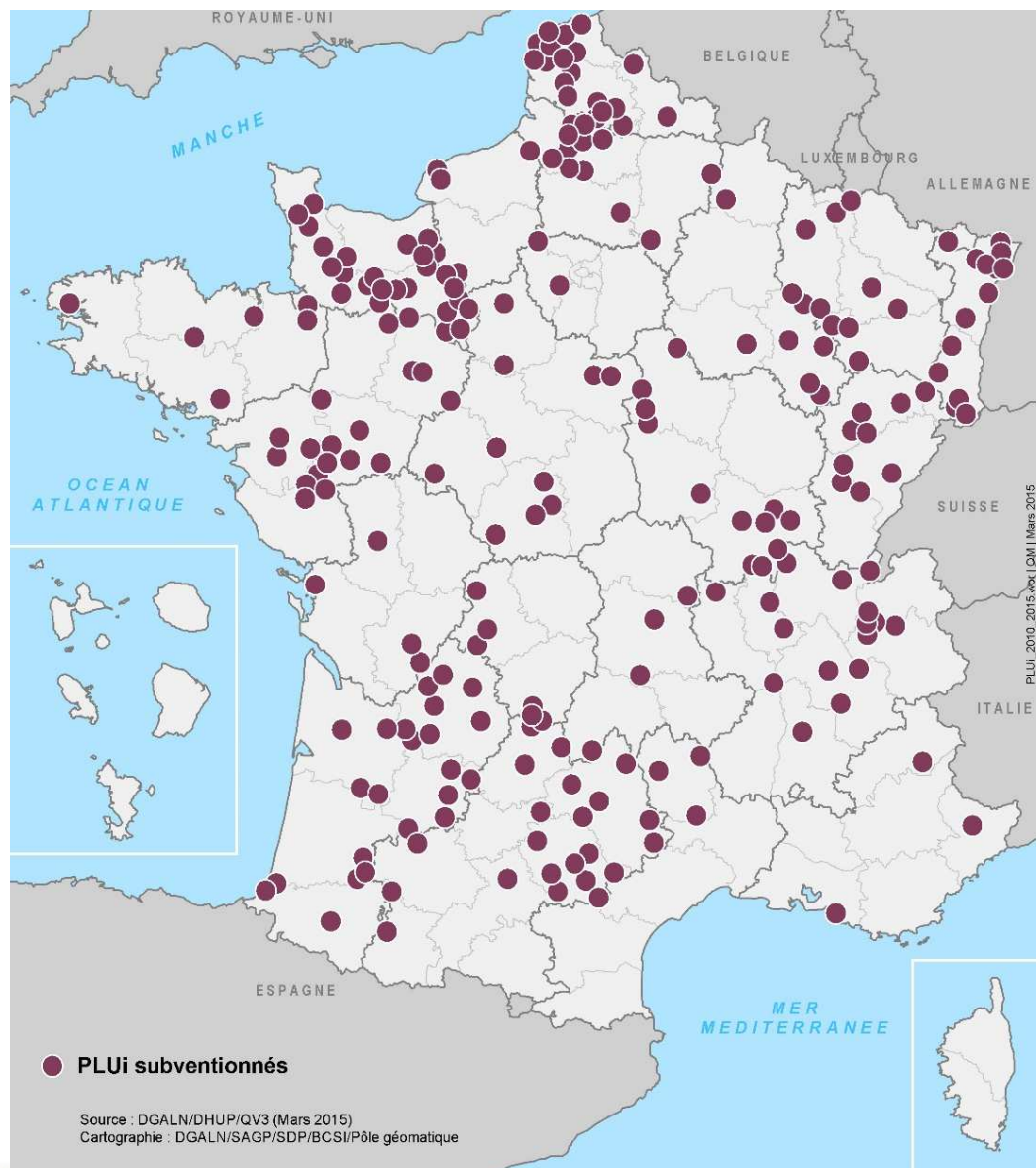
+ 40 projets





## Les PLUi subventionnés en 2015

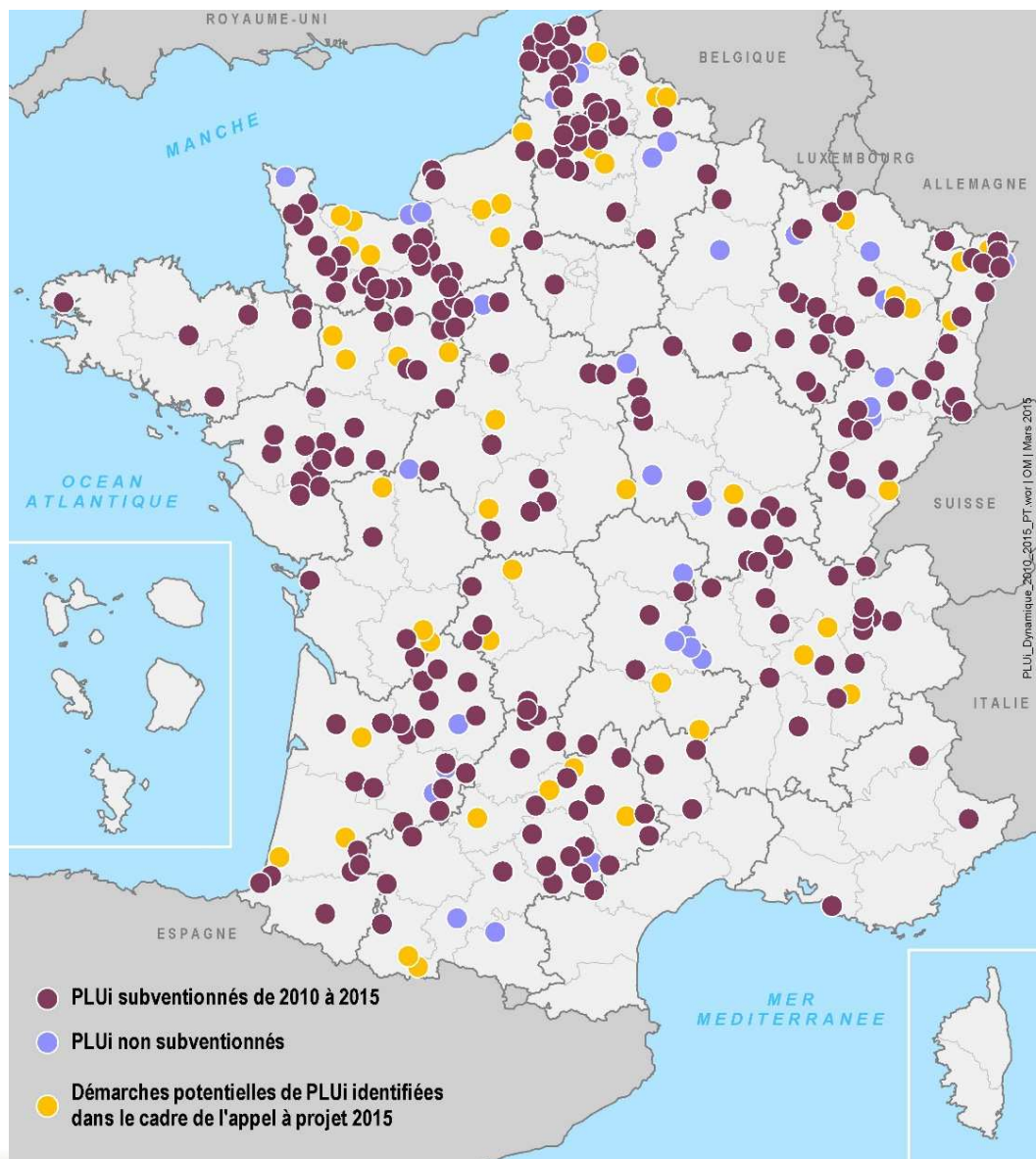
+ 103 projets



## Les PLUi subventionnés et les autres démarches

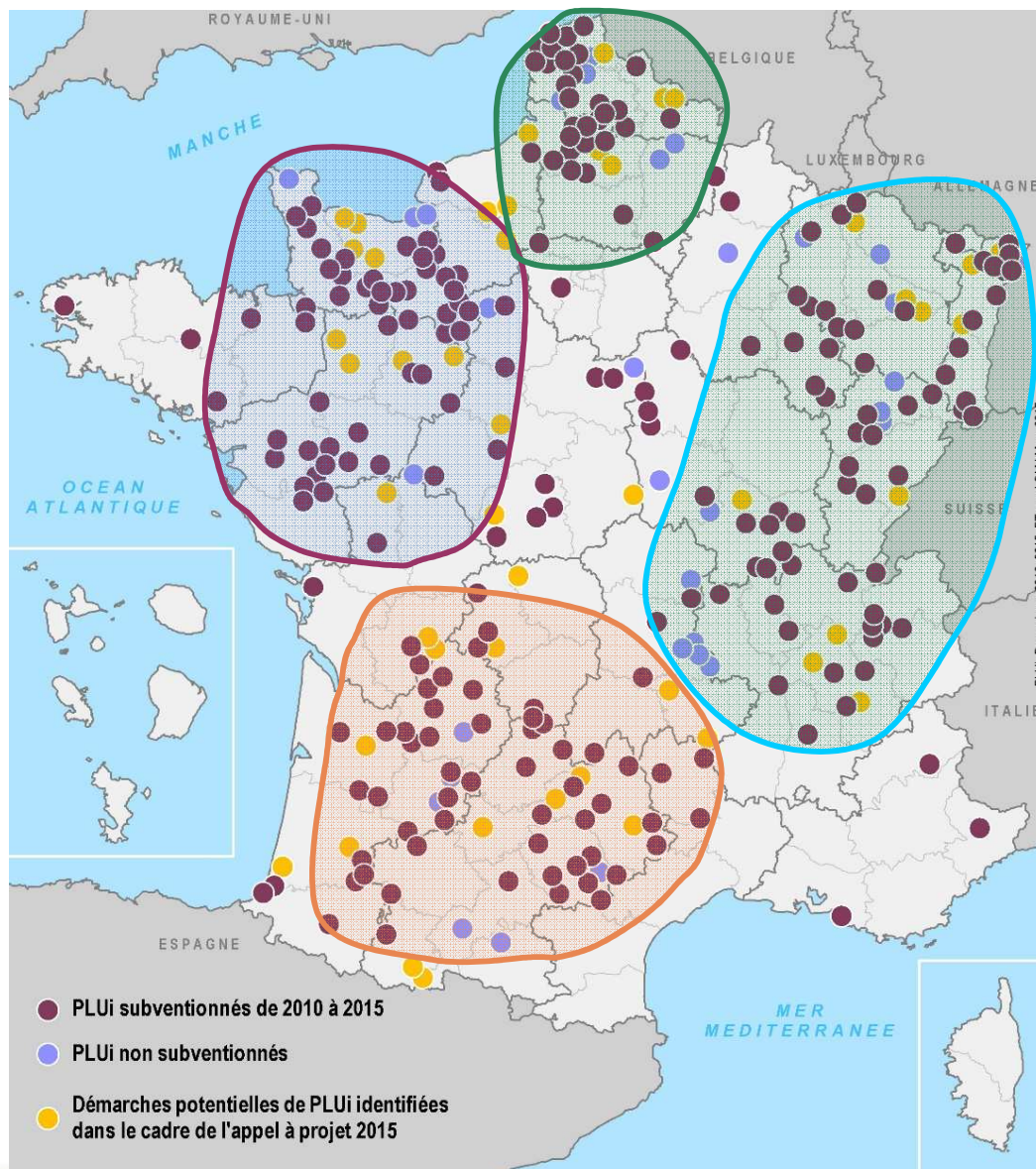
+ 40 projets

+ 60 projets

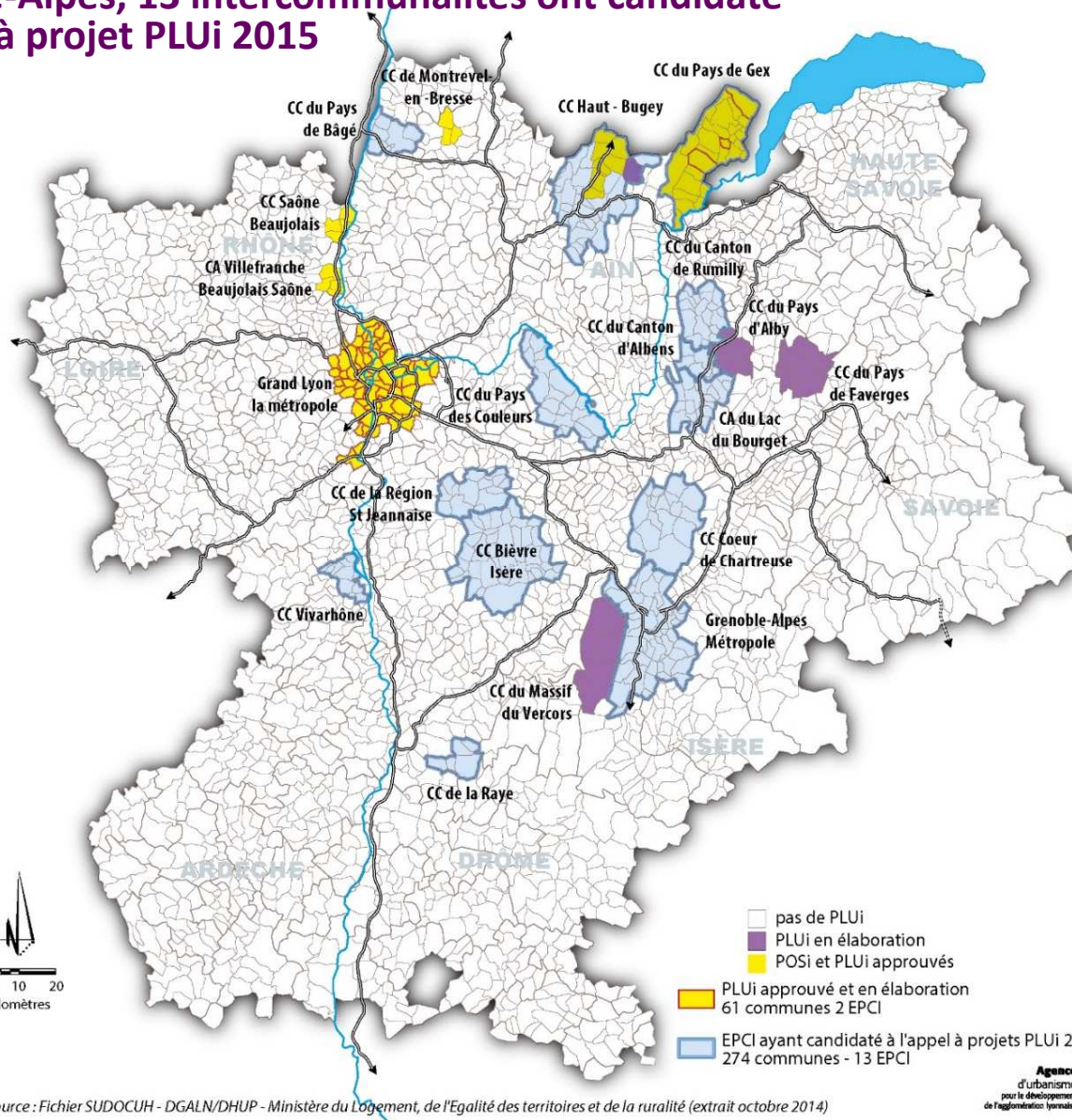


## Les PLUi subventionnés et les autres démarches

+ 40 projets



## En Rhône-Alpes, 13 intercommunalités ont candidaté à l'appel à projet PLUi 2015



**RAPPEL - Article 13 de la loi de simplification de la vie des entreprises du 20 décembre 2014 :**

### ENGAGEMENT dans un PLU Intercommunal

Si un EPCI compétent en matière de PLU engage une procédure d'élaboration de PLUi avant le 31/12/2015, les dates et les délais prévus en matière de « grenellisation », de mise en compatibilité avec les Scot et de transformation de POS en PLU communaux sont suspendus, sous réserve que le débat sur les orientations générales du PADD du futur PLUi ait lieu au sein de l'organe délibérant de l'EPCI avant le 27 mars 2017 et que le PLUi soit approuvé au plus tard le 31 décembre 2019,

### Appel à projet 2015 du Ministère :

- Grenoble-Alpes Métropole (38)
- CC du Haut Bugey (01)
- CC du Pays de Gex (01)
- CC du Pays de Bagé (01)
- CC Vivarhône (07)
- CC de la Raye (26)
- CC Bièvre Est (38)
- CC Cœur de Chartreuse (38)
- CC Pays des Couleurs (38)
- CC Région Saint-Jeannaise (38)
- CC Canton d'Albens (73)
- CC du Lac du Bourget (73)
- CC Canton de Rumilly (74)

## Les dynamiques en cours

### Éléments statistiques

#### Couverture :

- Plus de 280 démarches de PLUi
- Progression régulière et assurée
- 12.8 millions d'habitants
- Près de 20% de la population française

#### Efforts à porter :

- Bretagne
- PACA
- Languedoc Roussillon

# 1 Etat des lieux des PLUi : bilan et perspectives

## 2 L'action du Club PLUi



**CLUB  
PLU i**  
*plan local d'urbanisme intercommunal*



## FINALITÉ DU CLUB PLU i

- **Apporter un appui** méthodologique et juridique
- **Mettre en réseau** les acteurs locaux participant à l'élaboration de PLUi
- **Partager les spécificités** d'un territoire : retours d'expériences
- **Alimenter** les réflexions de l'Etat
- **Produire** des éléments de méthode grâce à l'identification de bonnes pratiques, exemples : étude sur la rédaction des OAP, fiche méthodologique sur la concertation etc...



## STRUCTURATION DU CLUB PLUi

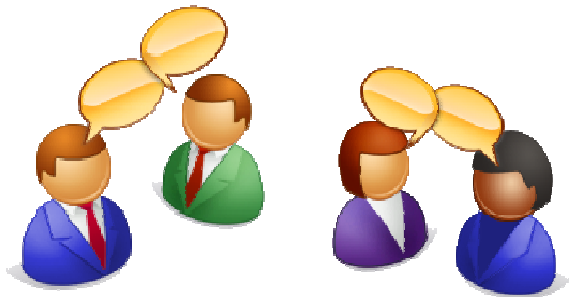
- **Pilotage du Club** par le Ministère du Logement, de l'Égalité des territoires et de la Ruralité avec l'appui du CEREMA
- **Co-pilotage du Club** avec les partenaires du ministère : associations d'élus (AdCF, AMF, ACUF), FNAU, GART.
- **Animation par des acteurs locaux** : DREAL, DDT(M), agences d'urbanisme, bureaux d'études, CAUE, Conseils régionaux, PNR etc...





## MODALITÉS DE TRAVAIL

- **Groupes de travail nationaux** (TVB, déplacements, habitat, paysage, ...) : production d'éléments juridiques et méthodologiques à partir des expériences des lauréats avancés.
- **Clubs territorialisés** (Alsace, Basse-Normandie, Bourgogne, Nord-Pas-de-Calais, Lorraine, Picardie) animés par les DREAL, DDT et équipe d'appui locale avec l'aide de la DGALN et du Cerema: mise en réseau des acteurs locaux, partage des spécificités du territoire;
- **Journées de sensibilisation** : prioritairement à destination des élus et techniciens se questionnant sur la démarche





## VECTEURS DE COMMUNICATION

- **Lettre d'information** : parution trimestrielle, elle est composée d'un éditorial, d'un zoom (juridique, méthodologique), d'un témoignage et des actualités autour du PLUi (1000 destinataires)
- **Site extranet du Club** : le site reprend l'ensemble des productions, supports utilisés lors des rencontres.
- **Les prises de paroles dans les journaux spécialisés** : articles divers dans Le Moniteur, La Gazette des communes, la lettre du CNTVB etc...

# Le séminaire annuel : 29 mai 2015 autour du thème du projet de territoire



## Ressource : un observatoire des PLUi

### Objectifs

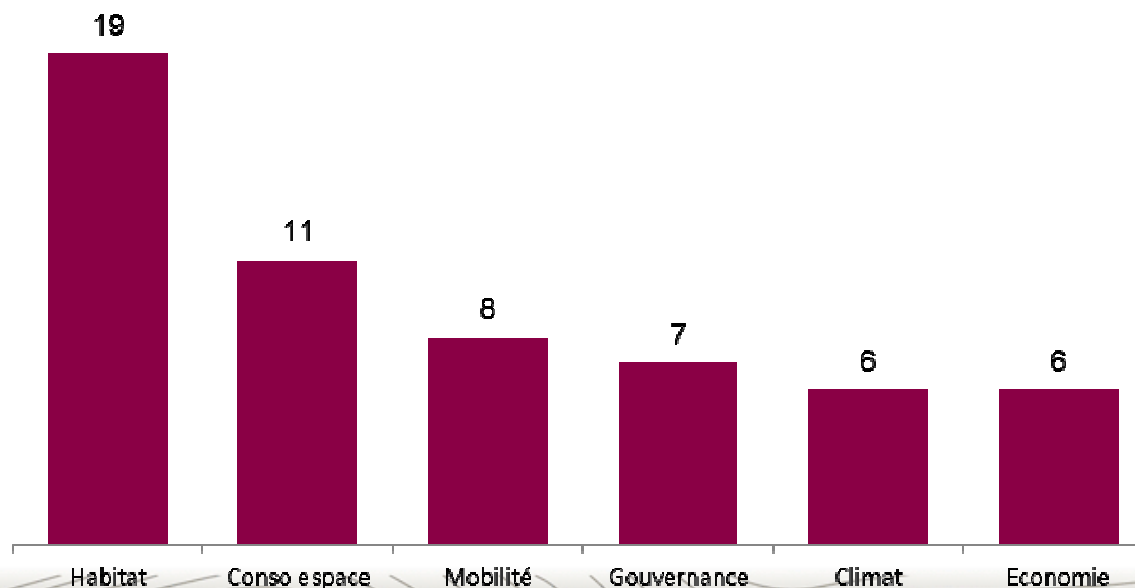
- Connaître la progression des travaux **des lauréats depuis 2010**.
- Recenser les **attentes des lauréats** vis-à-vis des actions du Club pour l'année 2015.

### Cibles

- L'enquête a été adressée **aux 133 lauréats du Club PLUi** entre 2010 et 2014.

### Axes de travail

- Quelles sont les **thématiques** sur lesquelles vous souhaitez que le Club travaille ?



## Le Club a été très actif dans les territoires en 2014 et cette activité va continuer à s'accélérer en 2015...

### 16 événements dans les territoires en 2014 ...



**880**

*participants environ aux  
4 journées de  
sensibilisation  
dont env. 60% d'élus*

- 9 septembre : Aquitaine / Midi-Pyrénées (≈ 350 part.)
- 14 novembre : Poitou-Charentes (≈ 200 part.)
- 16 décembre : Seine-et-Marne (≈ 180 part.)
- Une journée en partenariat avec la FNAU à Strasbourg le 18 sept. (≈ 150 part.)

**11**

**Rencontres  
(5 Clubs)**

- 11 rencontres organisés en 2014 par les Clubs territorialisés, rassemblant entre 20 et 60 personnes
- 1 nouveau Club a été lancé en 2014 en Lorraine
- 1 Club Picardie lancé en janvier 2015

### Une programmation 2015 déjà riche ...

**6**

*Journées de  
sensibilisation déjà  
programmées*

- 2 avril : Rhône Alpes en partenariat avec le réseau 3A, le Conseil régional
- 23 Juin : Nord-Pas-de-Calais
- 10 Juin : Bretagne
- Juin : Limousin
- Septembre : Franche-Comté
- Haute-Normandie (date à confirmer)

**3**

**Nouveaux  
Clubs à  
l'étude**

- Rhône-Alpes
- Franche Comté
- Midi-Pyrénées

# Merci de votre attention !

Julie.espinas@cerema.fr

[Guenole.Poix@developpement-durable.gouv.fr](mailto:Guenole.Poix@developpement-durable.gouv.fr)

[Club.Plui@developpement-durable.gouv.fr](mailto:Club.Plui@developpement-durable.gouv.fr)

<http://extranet.plui.territoires.gouv.fr>

Nom d'utilisateur : plui

Mot de passe : extr@plui



MINISTÈRE  
DU LOGEMENT,  
DE L'ÉGALITÉ  
DES TERRITOIRES  
ET DE LA RURALITÉ