

**PLANIF
TERRITOIRES**

Imaginons ensemble
nos territoires de demain

Rencontre Planif Territoires Île-de-France

Sur le thème du patrimoine

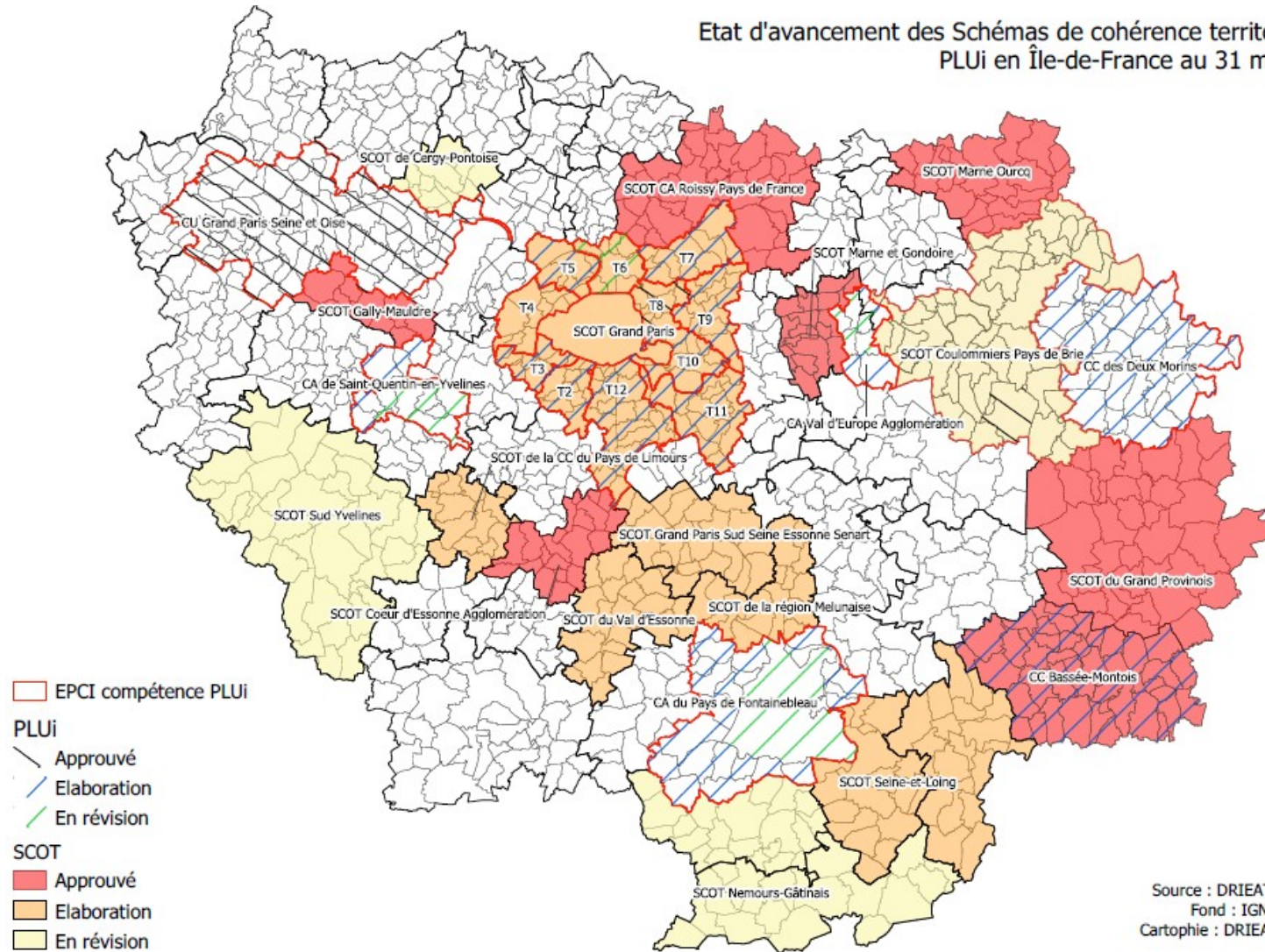
Le 28 juin 2023

Introduction par Ghislaine BORDES

Ajointe à la cheffe du service aménagement durable - DRIEAT

Etat des lieux de la planification en IDF

Etat d'avancement des Schémas de cohérence territoriale et
PLUi en Île-de-France au 31 mai 2023



Actualités de la planification francilienne

- **SDRIF**
 - Délibération de mise en révision du SDRIF le 17 novembre 2021. Avant projet diffusé début mai par la Région. Arrêt prévu en juillet 2023, adoption à l'été 2024, puis approbation par le conseil d'État
- **SCoT de la MGP**
 - Arrêt le 24 janvier 2022, enquête publique achevée le 5 novembre, avis favorable de la commission d'enquête le 4 janvier 2023. Approbation prévue le 30 juin 2023.
- **SRCE**
 - Le Conseil Régional a délibéré le 30 mars 2023 pour engager la révision du schéma régional de cohérence écologique (SRCE), co-élaboré par l'État et la Région
- **SRCAE**
 - Travaux de révision en cours, les collectivités seront mobilisées fin 2023
- **Plan de Mobilité Ile-de-France**
 - Prescription en date du 25 mai 2022, travaux en cours, approbation prévue en 2025
- **SRHH**
 - Révision générale prescrite le 6 juillet 2022 par le CRHH, arrêt prévu en juillet 2023

Informations diverses

Portail national du foncier économique

La Banque des Territoires et le Cerema ont été chargés par les Ministères de la Transition Écologique et de l'Industrie de l'élaboration d'un portail national du foncier économique.

Dans l'optique de réindustrialisation de la France, cet outil a vocation à faciliter l'identification et l'aménagement du foncier économique afin d'accueillir des projets industriels dans le respect des objectifs nationaux de lutte contre l'artificialisation des sols, en complément des dispositifs locaux existants.

Afin de mieux cerner les besoins et attentes des futurs utilisateurs de ce portail national, une enquête nationale est diffusée depuis fin avril à destination des intercommunalités pour mieux cerner les fonctionnalités attendues du futur portail national d'observation du foncier économique.

[Lien vers le questionnaire](#)

Atelier des territoires : Aménager des territoires productifs, sobres et créateurs de valeurs

Appel à manifestation d'intérêt lancé par la DGALN le 12 mai 2023. Les candidatures portées par les services déconcentrés de l'État, élaborées conjointement avec les collectivités et les partenaires sont attendues pour le 17 juillet.

[Consultez le dossier complet de l'AMI](#)

Informations diverses

Mise en ligne de la plateforme interactive TURB'Eau

Cette plateforme vise à aider les acteurs de l'urbanisme à prendre en compte et valoriser les enjeux liés à l'eau dans leur document d'urbanisme, et au-delà. Elle est à destination des services techniques des collectivités, des services d'urbanisme de l'État, des bureaux d'études, des agences d'urbanisme, des conseils d'architecture, d'urbanisme et d'environnement, des animateurs de SAGE et des Directions territoriales.

Elaborée avec des acteurs de l'urbanisme afin de répondre aux mieux aux attentes (concepts, vocabulaires, ...), elle permet une entrée thématique, une entrée par document d'urbanisme visé (SCoT ou PLU(i)), et même par étape de réalisation de chaque document. Elle intègre également les dispositions et recommandations du PGRI 2022-2027.

A noter : le 19 octobre 2023 aura lieu, sous forme de webinaire participatif, un forum de bassin élargi aux acteurs de l'urbanisme, sur l'Eau & l'urbanisme.

Lien : www.turbeau.eau-seine-normandie.fr.

Pourquoi parler du patrimoine ?

- Un enjeu essentiel d'identité, nécessité de faire évoluer la ville en s'appuyant sur son histoire, ses paysages.
- Dans un contexte où la lutte contre l'artificialisation, la densification, le renouvellement urbain, mais aussi la lutte contre le réchauffement climatique... nous amènent à repenser notre façon d'aménager, la préservation du patrimoine est essentielle !
- Le PLU, et plus encore le PLUi, à travers les différents outils qu'il propose, constitue un levier en matière de préservation et de valorisation du patrimoine historique et des paysages.

Programme de la journée

Matin

Appréhender le patrimoine et identifier les matrices paysagères (Jean REHAULT et Laurent HODEBERT, Architectes conseils de l'État)

Les servitudes relatives à protection des monuments naturels et des sites (Laurence RUVILLY – DRIEAT Île-de-France)

L'arbre patrimoine et le PLU(i) (Augustin BONNARDOT – et Isabelle RIVIÈRE – CAUE 77)

Focus sur l'application de l'article L.350-3 CE sur les alignements d'arbres en et hors agglomération (Laurence RUVILLY – DRIEAT Île-de-France)

Témoignage de collectivité : le SCoT de l'Agglomération Messine et sa démarche Plan Paysages : de sa conception à sa mise en œuvre et déclinaison dans les PLUi et les territoires (Béatrice GILET – syndicat mixte du SCOTAM)

Présentation des évolutions du réseau national – Céline WARDE - Néoclide

Après-midi

Les servitudes relatives aux monuments historiques, abords et sites patrimoniaux remarquables (Jean-Marc ZURETTI – DRAC Île-de-France)

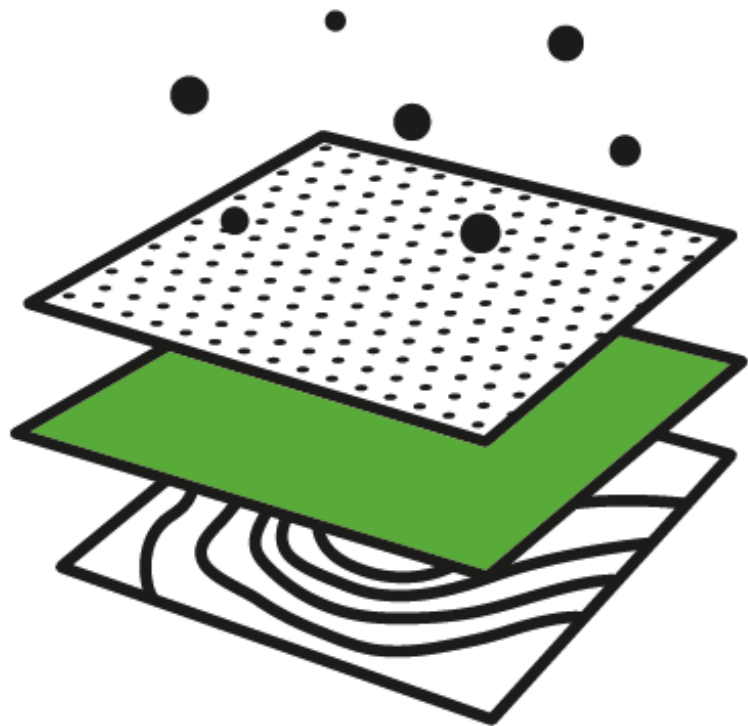
Architecture et patrimoine dans les PLU(i) et périmètres délimités des abords – PDA (Jean-Marc ZURETTI – DRAC Île-de-France)

L'approche patrimoniale dans les orientations d'aménagement et de programmation (Jean REHAULT et Laurent HODERBERT, Architectes conseils de l'État)

Témoignage de collectivité : CA Saint-Quentin en Yvelines : étude pour la valorisation et la préservation des centres et hameaux anciens / intégration au PLUi (Léa ASSOULINE – SQY)

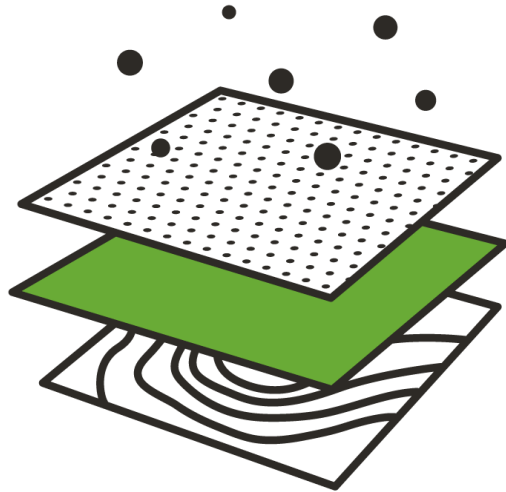
Intégrer le volet patrimoine paysager dans les PLU(i) (Franck CHAUMARTIN – DRIEAT Île-de-France)

Exemples d'intégration du volet patrimoine architectural dans les différentes pièces des PLU(i) (Audrey HAUSLER – DRIEAT Île-de-France)



PLANIF TERRITOIRES

Imaginons ensemble
nos territoires de demain



**PLANIF
TERRITOIRES**

Imaginons ensemble
nos territoires de demain

Rencontre Planif Territoires Île-de-France

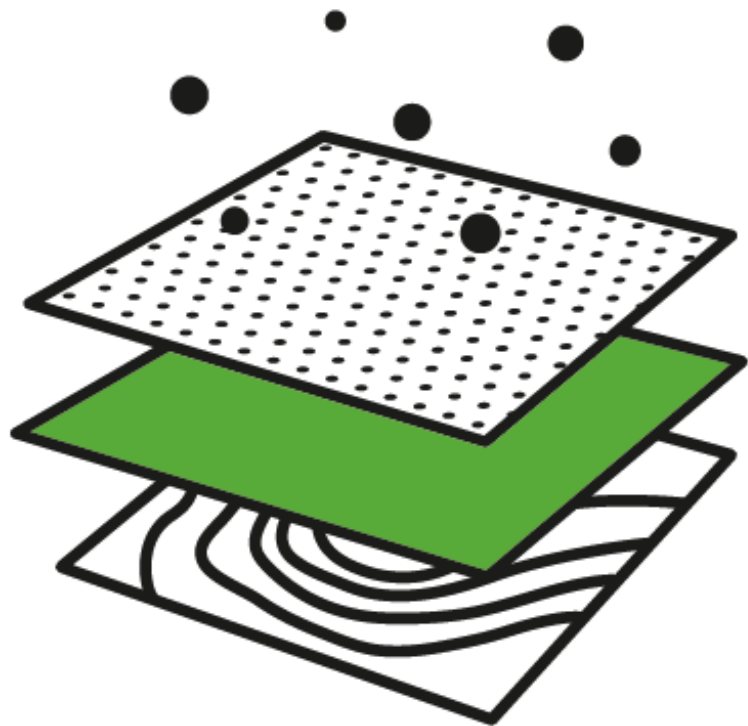
Sur le thème du patrimoine

Le 28 juin 2023

Conclusion par Sarah LIMMACHER – Cheffe du département
planification et territoires - DRIEAT

Pour poursuivre cette rencontre

- Retrouvez **les présentations et les compte-rendus** sur le **site national** et sur le **groupe Osmose**. Vous pouvez également **utiliser les fonctions de discussions d'Osmose** pour poursuivre vos échanges.
- La **prochaine newsletter** comportera un focus « patrimoine » → N'hésitez pas y contribuer !
- N'hésitez pas à faire par de **vos questions, remarques, propositions, demandes pour la newsletter et les prochaines rencontres** à l'adresse mail : **dpt.sad.driat-if@developpement-durable.gouv.fr**
- Vous pouvez également vous **exprimer en direct via les post-it** mis à votre disposition !



PLANIF TERRITOIRES

Imaginons ensemble
nos territoires de demain