



Séminaire PLU Intercommunal

Vendredi 16 mars 2012

Plu Un plan local d'urbanisme
pour notre agglomération

Changeons de regard sur notre territoire



ANGERS LOIRE METROPOLE

- 33 communes
- Cliquez pour éditer le format du plan de texte
- 283 000 habitants
 - Second niveau de plan
 - Troisième niveau de plan
 - Quatrième niveau de plan
 - Cinquième niveau de plan
 - Sixième niveau de plan
 - Septième niveau de plan
 - Huitième niveau de plan





Rappel des orientations thématiques

Espaces agricoles, naturels et paysagers

- Préserver une agriculture périurbaine
- Mettre en valeur les sites, milieux et paysages 7000 ha inondable
- Préserver la biodiversité site natura 2000 de 5000 ha inondables annuellement

Patrimoine et paysages urbains

- Mettre en évidence le patrimoine et l'identité des territoires
- Accroître la qualité des paysages urbains shiiste et ardoise

Transports et mobilités

- Articuler urbanisation et déplacements création de polarités
- Permettre des alternatives à la voiture individuelle
- Réguler les déplacements automobiles
- Faciliter les transports et les livraisons de marchandises

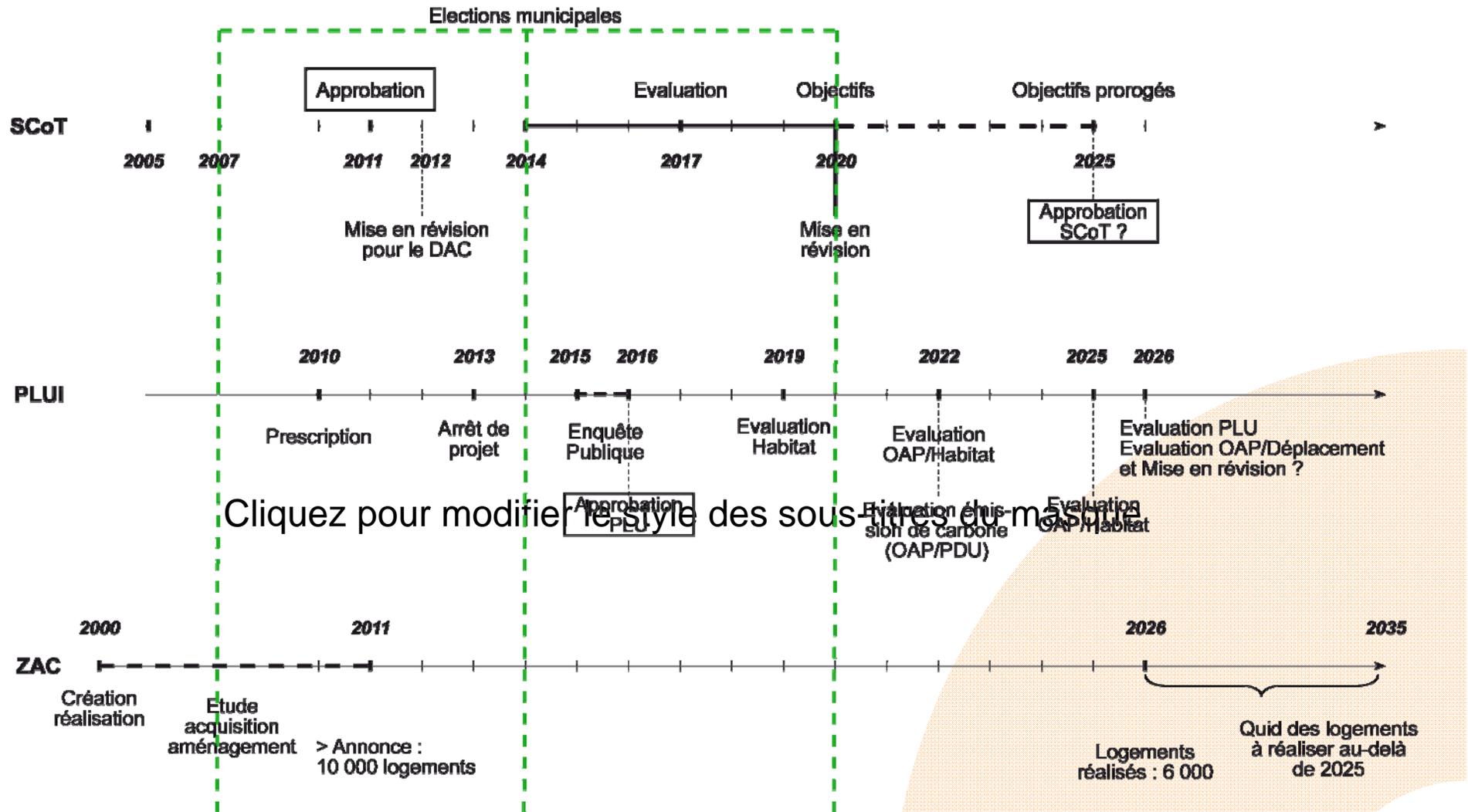
Attractivité résidentielle

- Proposer un logement pour tous
- Organiser le développement résidentiel autour de polarités
- Réguler dans l'espace et le temps
- Valoriser le renouvellement urbain notamment du pôle métropolitain
- Favoriser la qualité résidentielle pour attirer les familles

Attractivité et développement économique

- Conforter le rayonnement métropolitain entre Nantes et Rennes
- Accompagner les activités présentes
- Proposer une nouvelle offre foncière
- Conforter l'attractivité touristique Loire UNESCO
- Organiser le développement commercial
- Maintenir le dynamisme de la filière agricole à fortes valeurs ajoutées

Gestion du temps pour l'élaboration des documents d'urbanisme et aménagement



Cliquez pour modifier le style des sous-titres du masque